مجلس محلي عيلوط
מועצה מקומית עילוט

מפרט אחיד מפורט של מועצת עילוט
מדיניות הרשות
דרישות פרטניות מעסקים

כל הדרישות המופיעות בפרק זה הינן בנוסף וחלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט האחיד של "נותני האישור" המפורסם מעת לעת על ידי משרד הפנים ועל בעל העסק לעמוד בכל הדרישות.
זאת בנוסף לעמידה בנדרש בחוקים, בחוקי העזר ובתקנות ועל פי כל דין ובכל הדרישות הכלליות הרלבנטיות לעסק, המופיעות במסמך "דרישות כלליות מעסקים".

להלן דרישות והנחיות של המועצה **לסוגי העסקים השכיחים** ברחבי מועצת עילוט,לפי קבוצות ופריטי רישוי כמפורט בצו רישוי עסקים(עסקים טעוני רישוי) תשע"ג -2013.
לסוגי עסקים אחרים שאינם מופיעים במסמך זה,יש לפנות למחלקת רישוי עסקים במועצה לבירור ההנחיות והדרישות ככל שיהיו.

מצאנו לנכון להוסיף לחלק מפריטי הרישוי, הפניות, הבהרות והסברים חשובים כולל לצורך או לפטור מרישיון עסק לעיסוקים הקשורים לאותם פריטים.

אנו שבים ומזכירים כי יש לבדוק טרם הקמת העסק את ייעוד הנכס לשימוש המבוקש ולוודא שאין חריגות בניה.מומלץ לבדוק במחלקת רישוי עסקים אם ניתן לנהל בנכס ובמקום את העסק המבוקש מבחינת הגודל והתשתיות.

למסמך זה,מצורפים קישורים למשרדים ממשלתיים ,רשויות/נותני אישור ולאתר נציבות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות וכן לחוקי העזר של המועצה לצורך עיון/לימוד/עדכניות דרישותיהם ככל שהם מופיעים במפרטים שבהמשך כנותני אישור חיצוניים, זאת בנוסף למופיע לגביהם בתוכן המפרט .

כמו כן,מצאנו לנכון לאפשר לנוחיותכם קישורים ,לחוק רישוי עסקים, תקנות רישוי עסקים ,צו רישוי עסקים ולפרסום משרד הפנים לגבי יישום הרפורמה ברישוי עסקים ברשויות המקומיות .

תוכן עניינים

קישורים למשרדי ממשלה, כבאות,שוויון זכויות,נגישות -מפרטים אחידים 3
קבוצה 1 - בריאות, רוקחות, קוסמטיקה 5
קבוצה 2 - דלק ואנרגיה 15
קבוצה 3 - חקלאות, בעלי חיים 18
קבוצה 4 - מזון 28
קבוצה 5 - מים ופסולת 50
קבוצה 6 - מסחר ושונות 52
קבוצה 7 - עינוג ציבורי, נופש וספורט 55
קבוצה 8 - רכב ותעבורה 71
קבוצה 10 - תעשייה מלאכה, כימיה ומחצבים 78

קישורים למשרדי ממשלה, כבאות,שוויון זכויות,נגישות -מפרטים אחידים

משרד הפנים/ממשל זמין - https://www.gov.il/he/Departments/General/specifications

משרד להגנת הסביבה - http://www.sviva.gov.il/subjectsEnv/BusinessLicensingIndustry/Pages/default.aspx

משטרת ישראל - https://www.gov.il/he/departments/general/police_business_licensing

משרד העבודה והרווחה - https://employment.molsa.gov.il/Employment/SafetyAndHealth/BusinessLicensing/Pages/BusinessLicensing.aspx

משרד החקלאות ופיתוח הספר - https://www.moag.gov.il/Vet/hukim/Business_Licensing/Pages/default.aspx

משרד הבריאות - https://www.health.gov.il/Subjects/Environmental_Health/business/Pages/default.aspx

הרשות הארצית לכבאות והצלה - https://www.gov.il/he/departments/guides/guidelines_citizen

נציבות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות , משרד המשפטים - נגישות -

https://www.gov.il/he/departments/topics/accessibility_information_for_professionals

חוק רישוי עסקים -

https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_001.htm

תקנות רישוי עסקים

https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/p212m1_033.htm#Seif54

צו רישוי עסקים -

https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/500_849.htm

משרד הפנים - מדריך יישומי להטמעת הרפורמה

https://www.mifam.co.il/html5/arcLookup.taf?_function=details&_ID=13377&did=2033&G=9767&SM=

חוקי עזר של מועצת עילוט -

חוק עזר ניקוי מגרשים חצרות וכניסות לבניינים התשנא- 1990 .עילוט
חוק עזר העמדת רכב וחנייתו עילוט

חוק עזר לתברואה וסילוק מפגעים עילוט

חוק עזר מודעות ושלטים עילוט 2011

קבוצה 1 - בריאות, רוקחות, קוסמטיקה

1.1- בית מרקחת

א. נותני האישור:- משטרה,משרד הבריאות, כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

ב. דרישות המועצה :-

1. בעל העסק יאסוף ויחזיר פסולת תרופות אשר פג תוקפן ופסולת חומרים מסוכנים,לספק/יצרן או יפנה פסולת זו באמצעות קבלן מורשה , לאתר מאושר על פי חוק. בעל העסק ישמור בעסק למשך שלוש שנים לפחות, את אישורי פינוי הפסולת ואת אישורי הקליטה והקבלה באתר המאושר.
2. תשומת ליבכם כי תקנות הרוקחים (תנאי פתיחה וניהול של בתי מרקחת וחדרי תרופות) התשמ"ב-1982,קובעות בין השאר את השטחים המינימליים הנדרשים לבית מרקחת כגון: חדר קבלת קהל, מעבדה, מחסן, ייעוץ רוקחי, שירותים ועוד.
3. חשוב לבדוק בתקנות מהו השטח המינימלי הכולל הנדרש לניהול העסק.
4. בית מרקחת הפועל בקופת חולים או בבית חולים,אינו טעון רישיון עסק.
5. רישיון לניהול בית מרקחת יכלול גם רישיון למכירת מוצרים הכלולים ברשימה מפורטת בסעיף 32 לתקנות הרוקחים (תנאי פתיחה וניהול של בתי מרקחת וחדרי תרופות)תשמ"ב 1982,למשל: תכשירי מזון לתינוקות, תכשירי מזון רפואי,תמרוקים, תכשירי הדברה ועוד וכן מוצרים כמפורט בנוהלי אגף הרוקחות במשרד הבריאות.
יובהר כי הרישיון מחייב החזקת תכשירים רפואיים ומאפשר גם החזקת המוצרים האחרים האמורים,כאמור לעי"ל.
6. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

1.2 תמרוקים

1.2 ב' תמרוקים - אחסונם -שמירתם שלא במסגרת הליך ייצור ושלא לצורך מכירה קמעונית במקום

א. נותני אישור:- משרד הבריאות, כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

ב. דרישות המועצה:-

1. חלק מהמוצרים המוגדרים כתמרוקים בפקודת הרוקחים/תקנות,מכילים חומרים מסוכנים וחומרים פעילים שעלול להיות להם השלכות סביבתיות ובריאותיות.לפיכך לא יאושר עסק לאחסון תמרוקים בבניין המשמש למגורים.

2. התשתיות,המתקנים, השטחים והאמצעים לניהול עסק כאמור, נקבעים בהליך הרישוי על ידי משרד הבריאות בהתאם למהות והיקף הפעילות. בכל מקרה, נקבע כי השטח המינימלי של מחסן העסק לא יקטן מ-15 מ"ר.
תשומת ליבכם לנוהלי משרד הבריאות העדכניים לעניין זה.

3. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

1.3 תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים וציוד רפואי

1.3 א' - ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי

א. נותני אישור:- משרד להגנת הסביבה, משטרה,משרד העבודה (לידיעה), משרד הבריאות,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. תכשיר מוגדר בין השאר בפקודת הרוקחים (נוסח חדש),התשמנ"א-1981.

2. בחוק ציוד רפואי התשע"ב -2012 הוגדר בין השאר המונח "ציוד רפואי ".

3. על העסק חלות בין השאר גם תקנות הרוקחים (תנאי ייצור נאותים לתכשירים), התשס"ט- 2008.

4. המשרד להגנת הסביבה ייתן במסגרת טיפולו בבקשה לרישיון,על פי הצורך והעניין, תנאים ודרישות והנחיות לאיסוף וטיפול בשפכים לסוגיהם, ניטור ודיגום שפכים, תמלחות, מניעת זיהום קרקע ומים ונגר עילי,איטום משטחי תפעול למניעת חלחול, אחסון חומרים מסוכנים,תשתיות נדרשות, איכות אוויר,ריחות,רעש,מתקני ייצור אנרגיה ודלקים לסוגיהם, ארובות,איסוף ופינוי פסולת כולל פסולת מסוכנת, מניעת מזיקים, אסבסט ועוד. דרישות והנחיות המשרד להגנת הסביבה יינתנו לעסק בזמן טיפול המשרד בבקשה לרישיון ובהתאם לסוגי הפעילויות. יש לפנות למשרד להגנת הסביבה לבירור תנאיו ודרישותיו העדכניות.

5. משרד העבודה ובהתאם למהות ואופי הפעילות בעסק,ייתן את הנחיותיו ודרישותיו בעת טיפולו בבקשה לרישיון העסק.

6. תשומת ליבכם לעניין זה,כי בפקודת הרוקחות מפורטים כימיקלים מסוכנים במיוחד,עליהם נעשה פיקוח מוקפד אף יותר,רעלים רפואיים, חומרי גלם פעילים ועוד .

7. רשות כבאות והצלה מפרסמים מעת לעת את דרישותיהם והנחיותיהם לעניין זה.יש לפנות אליהם לעדכניות הדרישות.

ב. <u>דרישות המועצה :-</u>

1. תשומת ליבכם כי לעסק כאמור יש דרישות והנחיות של נותני האישור לגבי המבנה, רצפה, תקרות, חלונות, אמצעי הגנה למניעת חדירת בעלי חיים, אוורור,תאורה שפכים, פסולת, ריהוט, ציוד, שירותים , מקלחת, כישורי והסמכת העובדים ועוד.
מומלץ מאד לבדוק וללמוד את כלל ההוראות והדרישות לפני תחילת הליכי הרישוי.

2. על פי סוגי וכמויות החומרים בעסק, המוגדרים כחומרים מסוכנים,ייקבע בהליך הרישוי על ידי המחלקה לאיכות הסביבה במועצה /המשרד להגנת הסביבה, הצורך בקבלת היתר רעלים מאת המשרד להגנת הסביבה וכן הצורך בהכנת " תיק מפעל" בהתאם לתקנות רישוי עסקים (מפעלים מסוכנים) התשל"ג- 1993.

3. כל פסולת המוגדרת כחומר מסוכן, תפונה לאתר מורשה על פי חוק ובהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) תשנ"א- 1990.העתקים של תעודות המשלוח ופינוי הפסולת והחומר המסוכן ישמרו בעסק למשך 3 שנים לפחות ויוצגו למחלקה לאיכות הסביבה במועצה.

4. יינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק.על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה,יוכן ויוגש על ידי /מטעם העסק חוו"ד/דו"ח אקוסטי המתייחס לכלל מקורות הרעש בעסק כגון: מערכות קירור, מנועים, מדחסים,מפוחים,מערכות מיזוג ועוד ומהם האמצעים הנדרשים למניעת רעש באופן שלא ישמע מחוץ לכותלי העסק.

5. ינקטו כל האמצעים למניעת ריח וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק. על פי דרישת המחלקה לאיכות הסביבה במועצה יקים העסק מנדפים , מסננים מתאימים וארובה אל הגג העליון ביותר של מבנה העסק,על פי תכנית שתוגש לאישור המחלקה.
תשומת לב - כי להקמת ארובה חיצונית למבנה, נדרש היתר בנייה כחוק.

6. יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה והפסולת מהעסק כולל פסולת מסוכנת.

7. תאגיד המים והביוב יקבע הנחיות ודרישות בנושא פינוי וטיפול בשפכי העסק.

8. מחלקת ההנדסה,תקבע את הסדרי התנועה והחניה הנדרשים לפעילות העסק.

1.4 -טיפולים לא רפואיים בגוף האדם

1.4 א'- טיפול יופי וקוסמטיקה ,פדיקור ומניקור ,מכון שיזוף

א. נותני אישור :- משרד הבריאות ,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד(למועד כתיבת מסמך זה).פורסמה להערות הציבור,טיוטת מפרט אחיד של כבאות והצלה (מומלץ לעיון).

1. תשומת ליבכם כי על פריט זה חלות בין השאר תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לעסקים לא רפואיים לטיפול בגוף האדם) התשנ"ג -1992 ונהלים נוספים של משרד הבריאות המפורסמים מעת לעת.

2. בנוסף, על מכון שיזוף חלות גם תקנות רישוי עסקים (אזהרת בריאות במכון שיזוף) התשע"ד- 2014 הקובעות בין השאר התקנת שילוט אזהרה בפני קרינה מזיקה לעור, חובת מגני עיניים, הגבלת גיל המשתמשים,בטיחות הציוד והמכשור ועוד.

ב. דרישות המועצה :-

1. בעסק יהיה חדר שירותים אחד לפחות ובו לפחות כיור אחד עם מים חמים וקרים.כמו כן בעסק יהיה כיור נוסף לרחיצת ידיים עם מים חמים וקרים. חדר השירותים יהיה צמוד לעסק או במקום קרוב לעסק שאושר על ידי נותן האישור ורשות הרישוי.

2. בעסק יוצבו מכלי אשפה לאיסוף כל סוגי פסולת מוצקה הנוצרת במהלך הטיפולים. מכלי האשפה ידופנו בשקיות אשפה חזקות . השקיות יסגרו היטב לפני סילוקם מהעסק מחלקת התברואה תקבע ,ככל שנדרש, את סידורי פינוי האשפה מהעסק.

3. ינקטו כל האמצעים למניעת מטרדי רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

4. בעסק כאמור נדרשים תנאי היגיינה חיטוי וניקוי מיוחדים, שימוש בחומרים ותכשירים מאושרים, הפעלת מכשור(למשל לייזר) על ידי בעלי מקצוע מוסמכים ועוד.נושאים אלה ואחרים יבדקו במהלך הביקורות שייערכו בעסק מעת לעת.

5. מבנה העסק יהיה בנוי מבטון, לבנים, בלוקי מלט, או מכל חומר בניה קשיח אחר שאינו עץ או אסבסט ויהיו שלמים ונקיים.

6. העסק יהיה מאוורר היטב באמצעות חלונות או מערכת איוורור מכנית. בתקנות נקבע הטמפרטורה הנדרשת בתוך העסק.

7. בעסק יוצג שילוט כנדרש בתקנות. במכון שיזוף יוצג בנוסף לשילוט, גם עלון הסבר כמפורט בתקנות.

1.4 ב' - מספרה

א. נותני אישור:- משרד הבריאות, כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

תשומת ליבכם כי על פריט זה חלות בין השאר תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לעסקים לא רפואיים לטיפול בגוף האדם) התשנ"ג -1992 ונהלים נוספים של משרד הבריאות המפורסמים מעת לעת.

ב. דרישות המועצה:-

1. בעסק יהיה חדר שירותים אחד לפחות ובו לפחות כיור אחד עם מים חמים וקרים. כמו כן בעסק יהיה כיור נוסף לרחיצת ידיים עם מים חמים וקרים. חדר השירותים יהיה צמוד לעסק או במקום קרוב לעסק שאושר על ידי נותן האישור ורשות הרישוי.

2. בעסק יוצבו מכלי אשפה לאיסוף כל סוגי פסולת מוצקה הנוצרת במהלך טיפולים. מכלי האשפה ידופנו בשקיות אשפה חזקות . השקיות יסגרו היטב לפני סילוקם מהעסק. אגף התברואה יקבע ,ככל שנדרש, את סידורי פינוי האשפה מהעסק.

3. ינקטו כל האמצעים למניעת מטרדי רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

4. בעסק כאמור נדרשים תנאי היגיינה חיטוי וניקוי מיוחדים, שימוש בחומרים ותכשירים מאושרים כולל רישיון יצרן, אי שימוש חוזר במגבות, כביסת מגבות לאחר כל שימוש ועוד. נושאים אלה ואחרים ייבדקו במהלך הביקורות שייערכו בעסק מעת לעת.

5. מבנה העסק יהיה בנוי מבטון, לבנים, בלוקי מלט, או מכל חומר בניה קשיח אחר שאינו עץ או אסבסט ויהיו שלמים ונקיים.

6. העסק יהיה מאוורר היטב באמצעות חלונות או מערכת איוורור מכנית. בתקנות נקבעה הטמפרטורה הנדרשת בתוך העסק.

7. בעסק יוצג שילוט כנדרש בתקנות .

8. אין לכסות את רצפת העסק בשטיחים.

9. שפכי העסק יסולקו באמצעות חיבור למערכת הביוב הציבורית בתיאום עם תאגיד המים והביוב. כל פתרון או חיבור אחר חייב לקבל אישור מראש ממשרד הבריאות.

1.4 ג'-כתובות קעקע- מקום לעשייתן

א. נותני אישור:- משרד הבריאות ,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד(למועד כתיבת מסמך זה).

1. תשומת ליבכם כי על פריט זה חלות בין השאר תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לעסקים לא רפואיים לטיפול בגוף האדם) התשנ"ג -1992 ונהלים נוספים של משרד הבריאות המפורסמים מעת לעת.

2. בנוסף חלות תקנות רישוי עסקים להסדרת עשיית כתובות קעקוע בגופו של קטין הכוללות בין השאר מגבלת גיל לעשיית קעקועים מתחת לגיל 16 ללא הסכמת ואישור ההורים.

3. נקבע בפסיקה כי "ציור קעקועי חינה " אינו עסק טעון רישוי אך הצעת השירות הזה ברחוב יהווה עיסוק ברוכלות,לכן טעון רישיון עסק על פי פריט 6.9 ג'- רוכלות אחרת.

ב. <u>דרישות המועצה :-</u>

1. בעסק יהיה חדר שירותים אחד לפחות ובו לפחות כיור אחד עם מים חמים וקרים. כמו כן בעסק יהיה כיור נוסף לרחיצת ידיים עם מים חמים וקרים.חדר השירותים יהיה צמוד לעסק או במקום קרוב לעסק שאושר על ידי נותן האישור ורשות הרישוי.

2. בעסק יוצבו מכלי אשפה לאיסוף כל סוגי פסולת מוצקה הנוצרת במהלך הטיפולים. מכלי האשפה ידופנו בשקיות אשפה חזקות . השקיות יסגרו היטב לפני סילוקם מהעסק. מחטים משומשים יאספו ויפונו לאתר מאושר לפסולת ביולוגית על ידי גורם מאשר. חל איסור מוחלט להשליך ולפנות מחטים משומשות לכלי אצירת אשפה של המועצה. מחלקת התברואה תקבע ,ככל שנדרש, את סידורי פינוי האשפה מהעסק.

3. ינקטו כל האמצעים למניעת מטרדי רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

4. בעסק כאמור נדרשים תנאי היגיינה חיטוי וניקוי מיוחדים ,שימוש בכלים בחומרים, תכשירים מאושרים כולל רישיון ייצרן ועוד. נושאים אלה ואחרים יבדקו במהלך הביקורות שייערכו בעסק מעת לעת.

5. מבנה העסק יהיה בנוי מבטון, לבנים, בלוקי מלט, או מכל חומר בניה קשיח אחר שאינו עץ או אסבסט ויהיו שלמים ונקיים.

6. העסק יהיה מאוורר היטב באמצעות חלונות או מערכת אוורור מכנית. בתקנות נקבעה הטמפרטורה הנדרשת בתוך העסק.

7 . בעסק יוצג שילוט כנדרש בתקנות .

1.4 ו'- ניקוב חורים בגוף האדם לצורך ענידת תכשיטים

א. נותני אישור :- משרד הבריאות וכבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה)

תשומת ליבכם כי על פריטים אלה חלות בין השאר תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לעסקים לא רפואיים לטיפול בגוף האדם) התשנ"ג- 1992 ונהלים נוספים של משרד הבריאות המפורסמים מעת לעת.

ב. דרישות המועצה :-

1. בעסק יהיה חדר שירותים אחד לפחות ובו לפחות כיור אחד עם מים חמים וקרים. כמו כן בעסק יהיה כיור נוסף לרחיצת ידיים עם מים חמים וקרים.חדר השירותים יהיה צמוד לעסק או במקום קרוב לעסק שאושר על ידי נותן האישור ורשות הרישוי.

2. בעסק יוצבו מכלי אשפה לאיסוף כל סוגי פסולת מוצקה הנוצרת במהלך הטיפולים. מכלי האשפה ידופנו בשקיות אשפה חזקות . השקיות יסגרו היטב לפני סילוקם מהעסק. מחטים משומשים יאספו ויפונו לאתר מאושר לפסולת ביולוגית על ידי גורם מאשר. חל איסור מוחלט להשליך ולפנות פסולת חדה ומחטים משומשות לכלי אצירת אשפה של המועצה. מחלקת התברואה תקבע ,ככל שנדרש, את סידורי פינוי האשפה מהעסק.

3. יינקטו כל האמצעים למניעת מטרדי רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

4. בעסק כאמור נדרשים תנאי היגיינה חיטוי וניקוי מיוחדים, שימוש בכלים בחומרים,תכשירים וצבעים מאושרים כולל רישיון יצרן ועוד. נושאים אלה ואחרים יבדקו במהלך הביקורות שייערכו בעסק מעת לעת.

5. מבנה העסק יהיה בנוי מבטון, לבנים, בלוקי מלט,או מכל חומר בניה קשיח אחר שאינו עץ או אסבסט ויהיו שלמים ונקיים.

6. העסק יהיה מאוורר היטב באמצעות חלונות או מערכת אוורור מכנית. בתקנות נקבעה הטמפרטורה הנדרשת בתוך העסק.
7. בעסק יוצג שילוט כנדרש בתקנות .

8. לא יותקן שטיח בחדר טיפול.

1.7 מעבדת שיניים

א. נותני אישור:- משרד העבודה, משרד הבריאות, כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

ב. דרישות המועצה:-

1. תשומת ליבכם כי לעסק כאמור יש דרישות והנחיות בחוק ובתקנות ושל נותני האישור לגבי המבנה, רצפה, תקרות, חלונות, אמצעי הגנה למניעת חדירת בעלי חיים, אוורור,תאורה,שפכים,פסולת,ריהוט,ציוד,שירותים,מקלחת,כישורי והסמכת העובדים ועוד. מומלץ מאד לבדוק וללמוד את כלל ההוראות והדרישות לפני תחילת הליכי הרישוי.

2. על פי סוגי וכמויות החומרים בעסק, המוגדרים כחומרים מסוכנים,ייקבע בהליך הרישוי על ידי המחלקה לאיכות הסביבה במועצה, הצורך בקבלת היתר רעלים מאת המשרד להגנת הסביבה וכן הצורך בהכנת " תיק מפעל" בהתאם לתקנות רישוי עסקים (מפעלים מסוכנים) התשל"ג- 1993.

3. כל פסולת המוגדרת כחומר מסוכן, תפונה לאתר מורשה על פי חוק ובהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) תשנ"א- 1990. העתקים של תעודות המשלוח ופינוי הפסולת והחומר המסוכן ישמרו בעסק למשך 3 שנים לפחות ויוצגו למחלקה לאיכות הסביבה במועצה.

4. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק.על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה יוכן ויוגש על ידי /מטעם העסק חוו"ד/דו"ח אקוסטי המתייחס לכלל מקורות הרעש בעסק כגון: מערכות קירור,מנועים, מדחסים,מפוחים,מערכות מיזוג ועוד ומהם האמצעים הנדרשים למניעת רעש באופן שלא ישמע מחוץ לכותלי העסק.

5. ינקטו כל האמצעים למניעת ריח וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.על פי דרישת המחלקה לאיכות הסביבה יקים העסק מנדפים , מסננים מתאימים וארובה אל הגג העליון ביותר של מבנה העסק, על פי תכנית שתוגש לאישור המחלקה. תשומת לב - כי להקמת ארובה חיצונית למבנה, נדרש היתר בנייה כחוק.

6. יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה והפסולת מהעסק.

7. תאגיד המים והביוב יקבע הנחיות ודרישות בנושא פינוי שפכי העסק.

קבוצה 2 - דלק ואנרגיה

פריט 2.2 דלק וסוגיו

2.2 א' תחנת דלק ותדלוק

א. נותני אישור:- משרד הגנת הסביבה, משטרה, משרד העבודה, כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. בנוסף לדרישות המפרט האחיד הקמת והפעלת העסק תעשה בין השאר על פי חוק ותקנות תכנון ובניה הוראות והנחיות ת.מ.א ,ת.ב.ע.,
חוק לשמירה על בטיחות הציבור התשס"ה- 2005, תקן ישראלי רלוונטי,תקנות המים, מרחקי בטיחות ממגורים ומוסדות, שימושים רגישים,
השפעה על תשתיות, קידוחי ומתקני מים, בארות, השפעות ורגישות הידרולוגית ועוד ועל פי כל דין.

2. בנוסף,חלות על העסק גם תקנות רישוי עסקים(אחסנת נפט) התשל"ז 1976 ועדכונים לתקנות שפורסמו ,הכוללים בין השאר את חובת הרישוי
והדרישות וההנחיות והכללים לניהול עסק כאמור.

:

ב. <u>דרישות המועצה:-</u>

1. יש לעמוד בדרישות נגישות תשתיות מבנים וסביבה ונגישות השירות.

2. בעל העסק יאחסן פסולת במכלים המיועדים לסוג הפסולת וכמותה ובאופן שימנע מפגעים לסביבה לרבות מפגע ריח, מזיקים ופיזור הפסולת ותשטיפים לסביבה.יש לתאם עם מחלקת תברואה את הסדרי פינוי פסולת ואשפה ופסולת למיחזור.
3. יש לתאם עם מחלקת איכות הסביבה את הסדרי פינוי פסולת מסוכנת מהעסק,ככל שתיווצר ולפעול על פי הנחיותיה.

4. בנוסף לדרישות והנחיות משרד הבריאות לגבי שפכים הכלולות במפרט האחיד,יש לתאם עם תאגיד המים והביוב את ביצוע דרישותיהם בנושאי ביוב ושפכים, מז"ח ,מתקן הפרדת שמנים, ניקוז והחיבור הנדרש של העסק למערכת הביוב הציבורית ועוד.

5. בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה (מניעת זיהום אויר,זיהום קרקע,זיהום מי תהום ומים, חומרים מסוכנים, מרחקי בטיחות ועוד) , על העסק לפעול כך שלא יגרום לרעש בלתי סביר מכל מתקני ומערכות העסק כולל משאבות, מדחסים, מפוחים, מתקני קירור ואיוורור , מיזוג אוויר,מערכות הגברה,מתקני עזר וכיוצא בזה.

6. הוספת מנפקת גז בתחנת דלק ותדלוק קיימת(פריט 2.2 א'),מחייבת הגשת בקשה לפריט רישוי נוסף (2.1 ז') לתחנת תדלוק בגז.

7. יודגש כי במידה וקיימים בשטח ובתחום העסק סוגי עסקים נוספים טעוני רישוי כגון: חנות נוחות, תיקון תקרים, מזנון, מסעדה,רחיצת כלי רכב וכיוצא בזה,יחולו עליהם תנאים ודרישות ומפרטים נוספים לעסקים מסוגם בין אם הם מפורטים במפרט האחיד ובין שאינם מפורטים בו. יש לפנות למחלקת רישוי עסקים לבירור וקבלת מידע והנחיות לרישוי אותם עסקים.

8. תשומת ליבכם כי "חנות נוחות" טעונה רישוי עסק בהתאם למהות ולאופי הפעילות וסוגי המוצרים, שירותים ,סוגי המזון הנמכרים בה וכיוצא בזה.רשות הרישוי תקבע בהתאם את סוג פריט הרישוי .

9. חל איסור על מכירת וצריכת משקאות משכרים בחנות נוחות.

10. מומלץ מאד עקב ריבוי הגורמים בהליכי היתר הבנייה ורישוי העסק לפריט רישוי מורכב זה,לבדוק ולקבל מידע מוקדם מכל גורמי הרישוי לפני קבלת ההחלטה על הקמת עסק כאמור.

2.2 ד' - אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט) התשל"ז-1976

א. נותני אישור:- משרד הגנת הסביבה, משטרה, משרד העבודה, כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה) מפרט אחיד.

1. על פריט זה חלות בין השאר גם תקנות רישוי עסקים(אחסנת נפט) התשל"ז- 1976 והתיקונים והעדכונים שנערכו בתקנות מאז.
2. יש להדגיש כי תקנות אלה חלות בין השאר על פי העניין על תחנת תדלוק ציבורית, תחנת תדלוק פנימית,חוות מכלים, מחסני דלק פרטיים וסיטונאים.

ב. דרישות המועצה:-

1. יש לעמוד בדרישות נגישות תשתיות מבנים וסביבה ונגישות השירות.
2. בעל העסק יאחסן פסולת במכלים המיועדים לסוג הפסולת וכמותה ובאופן שימנע מפגעים לסביבה לרבות מפגע ריח, מזיקים ופיזור הפסולת ותשטיפים לסביבה.יש לתאם עם מחלקת תברואה את הסדרי פינוי פסולת ואשפה ופסולת למיחזור.
3. יש לתאם עם מחלקת איכות הסביבה את הסדרי פינוי פסולת מסוכנת מהעסק, ככל שתיווצר ולפעול על פי הנחיותיה.
4. יש לתאם עם תאגיד המים והביוב את ביצוע דרישותיהם בנושאי ביוב ושפכים, מז"ח, מתקן הפרדת שמנים, ניקוז והחיבור הנדרש של העסק למערכת הביוב הציבורית ועוד.
5. בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה שינתנו על ידו בהליך הרישוי (מניעת זיהום אויר, זיהום קרקע ,זיהום מי תהום ומים, חומרים מסוכנים,מרחקי בטיחות ועוד),על העסק לפעול כך שלא יגרום לרעש בלתי סביר מכל מתקני ומערכות העסק כולל משאבות, מדחסים, מפוחים, מתקני קירור, איוורור, מיזוג אוויר,מערכות הגברה, מתקני עזר וכיוצא בזה.

קבוצה 3 - חקלאות, בעלי חיים

3.1 בית מטבחיים, בית נחירה, בית שחיטה

א. נותני אישור:- המשרד להגנת הסביבה, משרד החקלאות,משרד הבריאות (לידיעה) , כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. תשומת ליבכם להנחיות/דרישות נותני האישור,במיוחד בשל מורכבות עיסוק זה.

2. תשומת ליבכם כי על סוג עסק זה חלים בין השאר תקנות מחלות בעלי חיים(שחיטת בהמות),התשכ"ד-1964, תקנות מחלות בעלי חיים (בתי שחיטה לעופות),התש"ך-1960.

3. במפרט האחיד שפורסם על ידי נותני האישור,כלולים דרישות והנחיות ותנאים מוקדמים רבים במיוחד,בשל מורכבות והשפעות סביבתיות של עיסוק זה. מומלץ מאד ללמוד את תכני המפרט לפני קבלת החלטה על הגשת בקשה לרישיון לפריט זה.

ב. <u>דרישות המועצה:-</u>

1. בעל העסק יאחסן פסולת במכלים המיועדים לסוג הפסולת וכמותה ובאופן שימנע מפגעים לסביבה לרבות מפגע ריח, מזיקים ופיזור הפסולת ותשטיפים לסביבה.יש לתאם עם מחלקת תברואה את הסדרי פינוי פסולת, פסדים ואשפה ופסולת למיחזור.

2. יש לתאם עם תאגיד המים את ביצוע דרישותיהם בנושאי ביוב ושפכים, מז"ח, מתקן הפרדת שמנים, ניקוז והחיבור הנדרש של העסק למערכת הביוב הציבורית ועוד.

3. בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה שינתנו על ידו בהליך הרישוי (מניעת זיהום אויר, זיהום קרקע ,זיהום מי תהום ומים, חומרים מסוכנים,מרחקי בטיחות, פסולת ,פסדים ועוד), על העסק לפעול כך שלא יגרום לרעש בלתי סביר מכל מתקני ומערכות העסק כולל משאבות, מדחסים, מפוחים, מתקני קירור, איוורור, מיזוג אוויר, מתקני עזר וכיוצא בזה.

5. יש לתאם מול ווטרינר המועצה את הנחיותיו ודרישותיו לעסק מסוג זה.

6. להובלת בעלי החיים אל העסק ולאחר הליך השחיטה, נדרש רישיון עסק נוסף.יש לפנות למחלקת רישוי עסקים לעניין זה.

7. יש לבדוק במחלקת הנדסה של המועצה, את האפשרות לקיים עסק מסוג זה במקום המיועד לעסק.

3.2 בעלי חיים לרבות ימיים

3.2 א'- בעלי חיים למעט עופות- גידולם,אחזקתם, טיפול בהם

פריט זה מתייחס גם למרפאה וטרינרית, בית חולים וטרינרי, מעון יום ופנסיון לכלבים /חתולים ולחנויות למכירת בעלי חיים.

א. נותני אישור:- המשרד להגנת הסביבה, משרד החקלאות, כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה) מפרט אחיד. פורסמה טיוטת מפרט אחיד להערות הציבור מטעם משרד החקלאות וכבאות והצלה.המשרד להגנת הסביבה עדיין לא פרסם את דרישותיו.

1. על עיסוק זה חלים חוקים ותקנות שונות כשהעיקריים ביניהם הם חוק צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) התשמ"ד -1994 ותקנות צער בעלי חיים(הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים) ,תשס"ט-2009. תקנות אלה מתייחסות בין השאר גם לחנויות בעלי חיים ולפינות חי. למען הסר ספק,התקנות חלות גם על דגים.

2. חשוב להדגיש כי התקנות קובעות בין השאר מהם תנאי חיים בסיסיים,הגנה מפני פגעי מזג אויר,תאורה נאותה ,איוורור,הגנה מהטרדות, גישה חופשית למי שתייה, מזון מספיק ומתאים לצרכיו והרגלי האכילה של בעל החיים, כלובים בטיחותיים ונקיים, חישוב שטחי מחייה מינימליים, טיפול רפואי, פיקוח ובקרה ,תשתיות, הכשרה והסמכה של מנהל העסק ואחראי על העסק ועוד.היות ומדובר בדרישות מורכבות ומחמירות,חשוב ומומלץ להכיר את כל הדרישות וההנחיות לסוג עיסוק זה.

3. ראוי לציון כי מדובר בעבירה פלילית על פי חוק , באם בעל החיים מוחזק בתנאי מחייה ובתנאים ירודים.

4. המשרד להגנת הסביבה ייתן בין השאר דרישות והנחיות לטיפול ופינוי פסולת מסוכנת (תכשירים רפואיים וכיוצא בזה) וביולוגית ממרפאות ווטרינריות.

5. תשומת ליבכם כי מכירת מזון לבעלי חיים כולל באריזות סגורות ואטומות בעסקים כאמור, טעון רישיון עסק נוסף,על פי פריט 3.5 ב'.

ב. <u>דרישות המועצה:-</u>

1. חובת הודעה לרופא הווטרינרי של המועצה על פתיחת העסק באופן הקבוע בתקנות ומילוי כל הנחיותיו ודרישותיו.
2. בעסק ינוהל יומן רפואי של בעלי החיים על פי הנחיות רופא ווטרינר .
3. יש לקבוע בעסק שלט האוסר על האכלת בעלי חיים או נגיעה בהם או בכלוביהם ללא אישור.
4. יש לקבוע בעסק שלט נוסף שיראה מחוץ לעסק ובו יופיע מספר טלפון של האחראי אליו ניתן לפנות כשהעסק סגור.
5. יש לתאם עם מחלקת התברואה במועצה את הסדרי פינוי הפסולת כולל פסולת למיחזור מהעסק.
6. ינקטו כל הצעדים הנדרשים למניעת מטרדי רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

3.2 ח' עופות- גידולם,אחזקתם,טיפול בהם

א. נותני אישור :- משרד הגנת הסביבה,משרד החקלאות,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה) מפרט אחיד.

יש לעמוד בין השאר:-

1. תקנות רישוי עסקים(תנאים לרישוי משקי עופות ולולים),התשמ"א-1981.
2. יש לעמוד בנקבע בנהלי והנחיות משרד החקלאות ופיתוח הכפר,המפורסמים מעת לעת,הכוללים בין השאר אישור ווטרינרי להקמת והפעלת לול.
3. יש לעמוד בנקבע בחוק הגנה על בריאות הציבור (מזון), התשע"ו -2015.
4. יש לעמוד בהנחיות ודרישות המשרד להגנת הסביבה לרבות לעניין טיפול וסילוק פגרים, טיפול בפסולת,הנחיות לגידול בעלי כנף, כמפורסם באתר המשרד להגנת הסביבה.

ב. דרישות המועצה:-

1. על העסק לעמוד בדרישות והנחיות המועצה שינתנו בהליך הרישוי .
2. יש לתאם מול מחלקת התברואה את נושאי פינוי אשפה,פסולת ,זבל,פסדים, אריזות וכיוצא בזה.
3. מחלקת איכות הסביבה ולאחר ביקורת בעסק,תדרוש ותיתן הנחיות ככל שתמצא לנכון בנושאי מניעת רעש, זיהום אוויר בדגש על ריחות, מניעת זיהום קרקע ומים,איטום תשתיות ורצפות, אחסנת וטיפול בחומרי הדברה וחיטוי, דלק, גז וכל נושא רלוונטי אחר.
4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב את נושא אספקת המים, מז"ח ,פינוי וטיפול בשפכי העסק.

3.4 חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי

3.4 ג' מכירתם

א. נותני אישור :- משרד הגנת הסביבה(לידיעה),כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. תשומת ליבכם כי המשרד להגנת הסביבה על פי שיקוליו ועל פי העניין ,יכול לתת דרישות בנושא חומרים מסוכנים, דרישה להיתר רעלים, טיפול ופינוי פסולת מסוכנת,אחסנת החומרים,ניהול פנקס רעלים ועוד.

2. יש לבדוק מול המשרד להגנת הסביבה מלוא דרישותיהם לרישיון.

ב. דרישות המועצה:-

1. יש לתאם מול מחלקת התברואה את נושאי פינוי אשפה,פסולת ,שאריות מזון רפואי אריזות וכיוצא בזה.

2. מחלקת איכות הסביבה ולאחר ביקורת בעסק, תדרוש ותיתן הנחיות ככל שתמצא לנכון בנושאי מניעת רעש, זיהום אוויר בדגש על ריחות, מניעת זיהום קרקע ומים,איטום רצפות,חומרים מסוכנים וכל נושא רלוונטי אחר.

4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב את נושא אספקת המים, מז"ח ,פינוי וטיפול בשפכי העסק.

3.5 מזון לבעלי חיים

3.5 א' ייצורו,עיבודו, אריזתו

א. נותני אישור :- משרד הגנת הסביבה למעט לעניין אריזתו, משרד העבודה למעט לעניין אריזתו,משרד החקלאות, כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה), מפרט אחיד.פורסמה טיוטת מפרט אחיד להערות הציבור מטעם משרד העבודה, משרד החקלאות, כבאות והצלה.
המשרד להגנת הסביבה עדיין לא פרסם טיוטה מטעמו.

1. יש לבדוק עדכניות הדרישות/הנחיות באתרי נותני האישור בקישורים במפרט זה.

2. חלק מהחוקים ותקנות עיקריים (הכלולים בטיוטת המפרטים) :-
א. פקודת הבטיחות בעבודה, התש"ל-1970 .
ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
ג. תקנות הפיקוח על מזון לבעלי חיים(סימון מזון לבעלי מחיים) ,תשע"ח- 2018 .
ד. פקודת ותקנות הרוקחים.
ה. פקודת מחלות בעלי חיים (נוסח חדש) ,תשמ"ה- 1985

ב. דרישות המועצה:-

1. על העסק לעמוד בדרישות והנחיות ווטרינר המועצה שינתנו בהליך הרישוי .

2. יש לתאם מול מחלקת התברואה את נושאי פינוי אשפה,פסולת ,שאריות מזון רפואי,אריזות וכיוצא בזה.

3. מחלקת איכות הסביבה ולאחר ביקורת בעסק, תדרוש ותיתן הנחיות ככל שתמצא לנכון בנושאי מניעת רעש, זיהום אוויר בדגש על ריחות, מניעת זיהום קרקע ומים,איטום רצפות, דלק, גז וכל נושא רלוונטי אחר.

4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב את נושאי אספקת המים, התקנת מז"ח ופינוי וטיפול בשפכי העסק.

3.5 ב' מזון לבעלי חיים -אחסונו ,הובלתו או חלוקתו, מכירתו

א. נותני אישור :- משרד החקלאות, כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. על העסק לעמוד בין השאר בנקבע בחוק לפיקוח על מזון לבעלי חיים, התשע"ד -2014 ותקנותיו ועל פי כל דין.
2. תשומת ליבכם כי מכירת מזון לבעלי חיים באריזות סגורות ואטומות ,טעון רישיון עסק .
3. אחסון הובלה חלוקה ושיווק המזון,יעשה על פי הוראות אחסון והובלה כמפורט בחוק ובתקנות,ככל שנקבעו כאלה.
4. הבקשה לרישיון העסק תוגש ביחד עם נספח הכולל את רשימת כל כלי הרכב הנכללים בעסק במועד הבקשה לקבלת רישיון ואין צורך לבקש רישיון ביחס לכל כלי רכב בנפרד.הרישיון יינתן ביחס לכל כלי הרכב בצי הרכב של המבקש.
5. העתק רישיון העסק כולל נספח כלי הרכב,יימצא בכל אחד מכלי הרכב הנכללים ברישיון.

ב. דרישות המועצה:-

1. על העסק לעמוד בדרישות והנחיות ווטרינר המועצה שינתנו בהליך הרישוי בדגש בין השאר על ניקיון העסק ואחסון המזון בגובה מינימלי של 25 ס"מ מעל לרצפה .
2. בעסק יותקן כיור וברז מים זורמים.
3. מחלקת התברואה תיקבע לעסק את סידורי פינוי האשפה.
4. יינקטו כל האמצעים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.
5. לבקשת הרישיון להובלת וחלוקת מזון כאמור ,יש לצרף בין השאר גם צילומי רכב ההובלה והחלוקה מהחזית ומהצד ולצרף צילומי רישיון הרכב ותעודת ביטוח חובה תקפים.

3.6 פסדים ובכלל אלה חלקי בעלי חיים ופרשיהם

3.6 א' איסופם, מכירתם

א. נותני אישור:- משרד החקלאות. לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה),מפרט אחיד.פורסמה טיוטת המפרט להערות הציבור.

1. על העסק לעמוד בין השאר בתקנות מחלות בעלי חיים (פסדים), התשמ"א-1981, הנחיות ונהלי משרד החקלאות הכוללות בין השאר הוראות לפינוי וטיפול בפסדים, מתקני שריפתם, וכיוצא בזה .

2. בשלב הטיפול בבקשה לרישיון העסק ,משרד הבריאות יקבע בהתאם לאופי והיקף הפעילות את מלוא דרישותיו.

ב. דרישות המועצה:-

1. מחלקת איכות הסביבה ובהתאם להיקף ואופן הפעלת העסק, תקבע את דרישותיה ככל שיידרש בנושאי הפינוי, הטיפול, השריפה, ההטמנה, מניעת מפגעי זיהום אוויר, ריחות, זיהום קרקע ומים, מזיקים ועוד.

2. ווטרינר המועצה יקבע את דרישותיו ותנאיו בהתאם לממצאי ביקורת בעסק.

3. מחלקת תברואה ובהתאם לביקורת בעסק, תקבע את דרישותיה למתקני איסוף והסדרי פינוי אשפה ופסולת מהעסק.

4. תאגיד המים יקבע בשלב טיפולו בבקשה לרישיון את דרישותיו בנושאי שפכים, אספקת מים, מז"ח וכיוצא בזה.

5. הבקשה לרישיון העסק תוגש ביחד עם נספח הכולל את רשימת כל כלי הרכב הנכללים בעסק במועד הבקשה לקבלת רישיון ואין צורך לבקש רישיון ביחס לכל כלי רכב בנפרד.הרישיון יינתן ביחס לכל כלי הרכב בצי הרכב של המבקש.

5. העתק רישיון העסק כולל נספח כלי הרכב,יימצא בכל אחד מכלי הרכב הנכללים ברישיון.

3.6 ב' עיבודם

א. נותני אישור :- משרד הגנת הסביבה,משרד החקלאות ופיתוח הכפר, כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. על פי חוק רישוי עסקים, המשרד להגנת הסביבה פטור מפרסום מפרט אחיד לסוג עסק זה בשל אופיו וייחודיותו ודרישותיו יינתנו בשלב הטיפול בבקשה לרישיון העסק.

2. דרישות המשרד להגנת הסביבה יכול שיכללו בין השאר דרישות בנושאי זיהום אוויר,זיהום קרקע ומים, חומרים מסוכנים, טיפול בפסולת הנוצרת, שפכים ועוד.

3. בנוסף לחוקים, תקנות הנוגעות לעיסוק זה, משרד החקלאות ופיתוח הכפר פרסם נהלים לתשתיות העסק הנדרשים תחזוקתם, דיווחים, לפינוי וטיפול בפסדים, רכבי הובלה ועוד ויש לבדוק מולם כולל באתר המשרד את מלוא ההנחיות והדרישות.

4. רשות כבאות והצלה כוללת בין שאר דרישותיה גם נושאי מתשתיות העסק, מערכות גלוי וכיבוי, חומרים מסוכנים נהלי חירום ועוד.יש לבדוק מולם את מלוא ועדכניות דרישתם.

ב. דרישות המועצה:-

1. מחלקת איכות הסביבה ובהתאם להיקף ואופן הפעלת העסק, תקבע ככל שיידרש בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה, את דרישותיה ככל שיידרש בנושאי מניעת מפגעי זיהום אוויר,ריחות, זיהום קרקע ומים, מזיקים ועוד.

2. ווטרינר המועצה יקבע את דרישותיו ותנאיו בהתאם לממצאי ביקורת בעסק.

3. מחלקת תברואה ובהתאם לביקורת בעסק, תקבע את דרישותיה למתקני איסוף והסדרי פינוי אשפה ופסולת מהעסק.

4. תאגיד המים יקבע בשלב טיפולו בבקשה לרישיון את דרישותיו בנושאי שפכים, אספקת מים, מז"ח וכיוצא בזה.

קבוצה 4 - מזון

4.1 ביצים

4.1 א' ריכוזן, מיונן ואחסונן בתחנת מיון

נותני אישור :- משרד החקלאות,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה), מפרט אחיד.

1. יש לעמוד בדרישות והנחיות משרד החקלאות ופיתוח הכפר,המפורסמות מעת לעת לעניין זה.
2. יש לעמוד בדרישות והנחיות כבאות והצלה המפורסמות מעת לעת לעניין זה.
3. יש לעמוד בנקבע בתקנות רישוי עסקים (תחנת מיון לביצי מאכל) התשנ"ה-1994 ובתקנות משקי עופות.

ב. דרישות המועצה:

1 יש לעמוד בדרישות ובהנחיות ווטרינר המועצה שיינתנו בהליך הרישוי.

2 יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת מהעסק.

3 יינקטו כל האמצעים למניעת זיהום קרקע ומים וכן רעש וזיהום אוויר מחוץ לכותלי העסק.

4.1 ד' הובלתן לתחנת מיון

נותני אישור :- משרד החקלאות. לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה), מפרט אחיד.

1. יש לעמוד בדרישות והנחיות משרד החקלאות המפורסמות לעניין זה מעת לעת .
2. יש לעמוד בנקבע בחוק שירותי הובלה לעניין זה.
3. הבקשה לרישיון העסק תוגש ביחד עם נספח הכולל את רשימת כל כלי הרכב הנכללים בעסק במועד הבקשה לקבלת רישיון ואין צורך לבקש רישיון ביחס לכל כלי רכב בנפרד.הרישיון יינתן ביחס לכל כלי הרכב בצי הרכב של המבקש.
4. העתק רישיון העסק כולל נספח רשימת כלי הרכב,יימצא בכל אחד מכלי הרכב הנכללים ברישיון.

ב. דרישות המועצה. :-

1. יש לעמוד בדרישות ובהנחיות ווטרינר המועצה שיינתנו בהליך הרישוי.
2. לבקשת הרישיון יש לצרף בין השאר גם צילומי רכבי ההובלה והחלוקה מהחזית ומהצד ולצרף צילומי רישיון הרכב ותעודת ביטוח חובה תקפים.
3. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את ההסדרים לחנית כלי הרכב (מכל הסוגים) של ההובלה,ככל שיידרש.

4.2 בית אוכל - מקום הכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו ,למעט עסק כמפורט בפריט 4.6

4.2 א'- מסעדה לרבות משלוח מזון לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום ההגשה כאמור בפריט 4.8

א. נותני אישור:- משטרה (כמפורט בצו) ,משרד הבריאות, כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. תשומת ליבכם כי על העסק חלות הוראות חקיקה רבות כמפורט במפרט האחיד על ידי נותני האישור וכמו כן חלות על העסק חוקים,תקנות, חוקי עזר, דרישות, מדיניות והנחיות נוספות על פי כל דין לרבות של גורמי רישוי ברשות הרישוי כגון: מחלקת איכות הסביבה ,תאגיד המים, תברואה,וטרינר המועצה,מהנדס המועצה, וועדה מקומית ועוד,המעורבים על פי הצורך והעניין, בהליכי הרישוי לפריט זה.

2. תשומת ליבכם כי פריט זה כולל גם משלוח מזון.לפיכך על המסעדה המכינה את המזון ומקבלת הזמנות למשלוח לכתובת הלקוח, להוציא רישיון עסק למשלוח המזון ולא החברה/גוף המשנע את המזון ואין צורך לעניין זה ברישוי על פי פריט 4.2 ג'.

ב. דרישות המועצה:-

1. העסק חייב לעמוד בתנאים והדרישות של המחלקה לאיכות הסביבה,זאת בנוסף לתנאים והדרישות של המשרד להגנת הסביבה ככל שניתנו.

2. על העסק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת זיהום אויר ובכלל זה להתקין מעל כל עמדות הבישול,הטיגון,הצלייה והאפייה אשר בעסק מנדף/מנדפים עם עוצרי שומנים בתוכו.

3. לחבר את המנדף /מנדפים למערכת סינון ריחות הכוללת :-

א. מסנן שמן ומסננים מיקרוניים 40% ו- 60%.
ב. מסנן שקים (יעילות כ- 90%) בהתאם לסוג הבישולים.
ג. מסנני ריחות מסוג פחם פעיל (17.5 ק"ג פחם לכל 1000 מק"ש אויר מטופל).
ד. משקע אלקטרוסטטי (פס אחד או יותר) לטיפול בעשן. המשקע יותקן על פי הנחיית המחלקה לאיכות הסביבה שתינתן בשלב הטיפול בבקשה לרישיון).

ה. מפוח יניקה שקט ומוגן מרעידות.
ו. חיבור המערכת לארובה עד לגובה 2 מ' מעל גג הבניין הגבוה באזור ברדיוס של 50 מטר מהעסק.(במקרים חריגים ומיוחדים המחלקה לאיכות הסביבה תשקול אפשרות להתיר בניית ארובה ברדיוס קטן יותר).
ז. במידה ומשטח העסק קיים פיר ייעודי לארובה הבנוי אל הגג העליון, העסק יחויב להתקין הארובה בתוך פיר זה. במידה ואין פיר לגג העליון ,העסק יצטרך להגיש בקשה למחלקת ההנדסה להיתר בנייה להקמת ארובה חיצונית אל הגג העליון. במידה ולא יינתן היתר בנייה כאמור, לא יאושר רישיון העסק .

ח. מודגש כי חל איסור על הפעלת העסק ללא ארובה כנדרש.

ט. מומלץ ועדיף ככל שניתן, להתקין את תא המסננים והמפוח על גג הבניין תוך תכנון אפשרות גישה לאחזקה שוטפת.יש להעביר למחלקת איכות הסביבה לבדיקתה ואישורה, מפרט טכני מלא של מערכת המסננים והארובה טרם ביצוע ההתקנה.

י. יש לתחזק את מערכת הסינון באופן שוטף בכפוף לחוזה תחזוקה עם חברה מנוסה.יש להעביר למחלקה לאיכות הסביבה העתק מחוזה התחזוקה שנחתם עם החברה. באחריות בעל העסק להחליף את המסננים (יש לשמור על האישורים, קבלות) לפי הקריטריונים הבאים:-
-מסננים מיקרוניים ,עד שלושה חודשים.
-משקע אלקטרוסטטי, ניקוי כל חודש.
- מסנן פחם פעיל ,יוחלף לפי הצורך ולפחות אחת לשנה.

יא. החלפת המסננים תלויה בין השאר בהיקף עבודת המסעדה ובמספר הסועדים.ישנם מיקרים שהחלפת המסננים תעשה בתדירות גבוהה יותר לפי שיקול דעתה של המחלקה לאיכות הסביבה.

יב . תשומת ליבכם כי לרשות כבאות והצלה, מכון התקנים ועל פי התקנות,יש דרישות והנחיות נוספות להקמה ולאחזקת וטיפול במערכת המנדפים הארובה והמסננים.יש לפעול בנוסף על פי הנחיות ודרישות אלה.

יג. דרישת סוג המסננים תלויה בממצאי הביקורות שתיערכנה בעסק ולפי שיקול דעתו של נציג המחלקה לאיכות הסביבה .בכל מקרה, יש לתכנן בתא המסננים מקום להוספת משקע אלקטרוסטטי אחד או יותר, במידה ויתברר כי נדרש תוספת מסנן זה.

3. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק.

5. תותר השמעת מוזיקת רקע שקטה בלבד ובתנאי שאינה נשמעת כלל מחוץ למבנה וכותלי העסק.

6. יידרש הגשת חוו"ד אקוסטית למחלקה לאיכות הסביבה,על האמצעים הנדרשים למניעת רעש ממערכות העסק כגון: מקררים, מדחסים, מפוחים, מזגני אויר,רעידות של הארובה, פעילות בחצר העסק ככל שקיימת, השמעת המוזיקה ועוד ,ככל שיידרש על ידי המחלקה לאיכות הסביבה.

7. מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית .חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מעובדים למערכת הביוב הציבורית.

8. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך.
ייש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות ויוצגו לנציגי המועצה/תאגיד המים על פי דרישתם.

9. יש להסדיר מול תאגיד המים והביוב את כל הנדרש והנחיותיהם למערכת השפכים.

10. על העסק לעמוד בדרישות חוק ותקנות נגישות תשתיות מבנים וסביבה ונגישות השירות.

11. להצבת שולחנות וכסאות מחוץ לעסק, נדרש היתר .יש להגיש בקשה להיתר במחלקת רישוי עסקים. ההיתר כרוך בתשלום אגרה כנקבע בחוק העזר.

12. להפעלת העסק בלילה מעבר לשעה המותרת(23:00), נדרש היתר לילה.יש להגיש בקשה להיתר לילה במחלקת רישוי עסקים.

13. שמן משומש ייאסף במיכל ייעודי ויפונה לאתר מורשה על פי דין על ידי קבלן מורשה.קבלות על הפינוי יישמרו בעסק למשך 3 שנים לפחות ויוצגו לנציגי המועצה/תאגיד המים על פי דרישתם.

4.2 ב'- בית קפה,מזנון,בית אוכל אחר לרבות משלוח מזון לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילות הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום ההגשה כאמור בפריט 4.8

א. נותני אישור:- משטרה (כמפורט בצו) ,משרד הבריאות, כבאות והצלה. לפריט בית קפה, פורסם מפרט אחיד ביחד עם המפרט למסעדה (פריט 4.2 א'),לפני פיצול הפריטים במסגרת תיקון 34 לחוק.המפרט לבית קפה נשאר תקף. לפריטי מזנון ובית אוכל אחר,לא פורסם מפרט אחיד למועד בכתיבת מסמך זה. .

1. תשומת ליבכם כי על העסק חלות הוראות חקיקה רבות כמפורט בטיוטת המפרט האחיד על ידי נותני האישור וכמו כן חלות על העסק חוקים, תקנות ,חוקי עזר,דרישות, מדיניות והנחיות נוספות על פי כל דין לרבות של גורמי רישוי ברשות הרישוי כגון: מחלקת איכות הסביבה, תאגיד המים, תברואה, וטרינר המועצה, מהנדס המועצה,וועדה מקומית ועוד,המעורבים על פי הצורך והעניין, בהליכי הרישוי לפריט זה.

2. חשוב להדגיש כי בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל) תשמ"ג -1983 מפורט בין השאר מהו סוג המזון המותר להכנה ולצריכה במקום, במזנון, ובסוגי העסקים המוגדרים כבית אוכל אחר.למשל:- בפיצרייה, במזנון בורקס, במזנון לפלאפל.

3. תשומת ליבכם כי פריט זה כולל גם משלוח מזון. לפיכך על המסעדה המכינה את המזון ומקבלת הזמנות למשלוח לכתובת הלקוח, להוציא רישיון עסק למשלוח המזון ולא החברה/גוף המשנע את המזון ואין צורך לעניין זה ברישוי על פי פריט 4.2 ג'.

ב. דרישות המועצה:-

1. העסק חייב לעמוד בתנאים והדרישות של המחלקה לאיכות הסביבה,זאת בנוסף לתנאים והדרישות של המשרד להגנת הסביבה ככל שניתנו.

2. על העסק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת זיהום אויר ובכלל זה להתקין מעל כל עמדות הבישול, הטיגון,הצלייה והאפייה אשר בעסק מנדף/מנדפים עם עוצרי שומנים בתוכו.

3. לחבר את המנדף /מנדפים למערכת סינון ריחות הכוללת :-

א. מסנן שמן ומסננים מיקרונים 40% ו- 60%.
ב. מסנן שקים (יעילות כ- 90%) בהתאם לסוג הבישולים.
ג. מסנני ריחות מסוג פחם פעיל (17.5 ק"ג פחם לכל 1000 מק"ש אויר מטופל).
ד. קיימת אפשרות, בהתאם לסוג המזון המוכן בעסק, לדרישה להתקנת משקע אלקטרוסטטי (פס אחד או יותר) לטיפול בעשן. המשקע יותקן רק על פי דרישת המחלקה לאיכות הסביבה שתינתן בשלב הטיפול בבקשה לרישיון).
ה. מפוח יניקה שקט ומוגן מרעידות.
ו. חיבור המערכת לארובה עד לגובה 2 מ' מעל גג הבניין הגבוה באזור ברדיוס של 50 מטר מהעסק. (במקרים חריגים ומיוחדים המחלקה לאיכות הסביבה תשקול אפשרות להתיר בניית ארובה ברדיוס קטן יותר).
ז. במידה ומשטח העסק קיים פיר ייעודי לארובה הבנוי אל הגג העליון, העסק יחויב להתקין הארובה בתוך פיר זה. במידה ואין פיר לגג העליון ,העסק יצטרך להגיש בקשה למחלקת ההנדסה להיתר בנייה להקמת ארובה חיצונית אל הגג העליון. במידה ולא יינתן היתר בנייה כאמור, לא יאושר רישיון העסק .
ח. מודגש כי חל איסור על הפעלת העסק ללא ארובה כנדרש.
ט. מומלץ ועדיף ככל שניתן ,להתקין את תא המסננים והמפוח על גג הבניין תוך תכנון אפשרות גישה לאחזקה שוטפת.יש להעביר למחלקת איכות הסביבה לבדיקתה ואישורה, מפרט טכני מלא של מערכת המסננים והארובה טרם ביצוע ההתקנה.
י. יש לתחזק את מערכת הסינון באופן שוטף בכפוף לחוזה תחזוקה עם חברה מנוסה. יש להעביר למחלקה לאיכות הסביבה העתק מחוזה התחזוקה שנחתם עם החברה. באחריות בעל העסק להחליף את המסננים (יש לשמור על האישורים, קבלות) לפי הקריטריונים הבאים:-

-מסננים מיקרוניים ,עד שלושה חודשים.
-משקע אלקטרוסטטי, ניקוי כל חודש.
- מסנן פחם פעיל ,יוחלף לפי הצורך ולפחות אחת לשנה.

יא. החלפת המסננים תלויה בין השאר בהיקף עבודת העסק ובמספר הסועדים.ישנם מיקרים שהחלפת המסננים תעשה בתדירות גבוהה יותר לפי שיקול דעתה של המחלקה לאיכות הסביבה.
יב. תשומת ליבכם כי לרשות כבאות והצלה, מכון התקנים ועל פי התקנות והתקנים, יש דרישות והנחיות נוספות להקמה ולאחזקת וטיפול במערכת המנדפים, הארובה והמסננים,יש לפעול בנוסף על פי הנחיות ודרישות אלה.
יג. דרישת סוג המסננים תלויה בממצאי הביקורות שתיערכנה בעסק ולפי שיקול דעתו של נציג המחלקה לאיכות הסביבה.בכל מקרה, יש לתכנן בתא המסננים מקום נוסף להוספת משקע אלקטרוסטטי אחד או יותר, במידה ויתברר כי נדרש תוספת מסנן זה.

4. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק.

5. תותר השמעת מוזיקת רקע שקטה בלבד ובתנאי שאינה נשמעת כלל מחוץ למבנה

6. יידרש הגשת חוו"ד אקוסטית למחלקה לאיכות הסביבה,על האמצעים הנדרשים למניעת רעש ממערכות העסק כגון: מקררים, מדחסים, מפוחים, מזגני אויר,רעידות של הארובה, פעילות בחצר העסק ככל שקיימת,השמעת המוזיקה ועוד,ככל שיידרש על ידי המחלקה לאיכות הסביבה.

7. מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית .
חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מעובדים למערכת הביוב הציבורית.

8. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך.
יש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות.

9. יש להסדיר מול תאגיד המים הביוב את כל הנדרש והנחיותיהם למערכת השפכים.

10. על העסק לעמוד בדרישות חוק ותקנות נגישות תשתיות מבנים וסביבה ונגישות השירות.

11. להצבת שולחנות וכסאות מחוץ לעסק, נדרש היתר שולחנות וכסאות .יש להגיש בקשה להיתר במחלקת רישוי עסקים.ההיתר כרוך בתשלום אגרה כנקבע בחוק העזר.

12. להפעלת העסק בלילה מעבר לשעה המותרת (23:00), נדרש היתר לילה.יש להגיש בקשה להיתר לילה במחלקת רישוי עסקים.

13. שמן משומש ייאסף במיכל ייעודי ויפונה לאתר מורשה על פי דין על ידי קבלן מורשה. קבלות על הפינוי יישמרו בעסק למשך 3 שנים לפחות ויוצגו לנציגי המועצה על פי דרישתם.

4.2 ג'- הכנת מזון למכירת ולצריכה מחוץ למקום הכנתו, לרבות משלוח מזון ולמעט הסעדה כמשמעותה בסעיף 4.6 ה'

א. נותני אישור:- משרד הבריאות, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם (למועד כתיבת מסמך זה),מפרט אחיד.

1. על העסק חלות הוראות חקיקה רבות הכוללות בין השאר את החוק להגנה על בריאות הציבור (מזון) התשע"ו -2015 תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל), התשמ"ג- 1983 ותקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה לעסקים לייצור מזון) התשל"ג -1972, הנחיות משרד הבריאות לעניין זה המפורסמות מעת לעת ועל פי כל דין.

2. תשומת ליבכם כי על העסק חלות הוראות חקיקה רבות, חוקי עזר, דרישות, מדיניות והנחיות נוספות על פי כל דין לרבות של גורמי רישוי ברשות הרישוי כגון: מחלקת איכות הסביבה, תאגיד המים, תברואה, וטרינר המועצה, מהנדס המועצה, וועדה מקומית ועוד,המעורבים על פי הצורך והעניין,בהליכי הרישוי לפריט זה.

3. נדרש רישיון ייצרן ממשרד הבריאות.

ב. דרישות המועצה:-

1. העסק חייב לעמוד בתנאים והדרישות של המחלקה לאיכות הסביבה,זאת בנוסף לתנאים והדרישות של המשרד להגנת הסביבה ככל שניתנו.

2. על העסק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת זיהום אויר ובכלל זה להתקין מעל כל עמדות הבישול, הטיגון,הצלייה והאפייה אשר בעסק מנדף/מנדפים עם עוצרי שומנים בתוכו.

3. לחבר את המנדף /מנדפים למערכת סינון ריחות הכוללת :-

א. מסנן שמן ומסננים מיקרוניים 40% ו- 60%.
ב. מסנן שקים (יעילות כ- 90%) בהתאם לסוג הבישולים.
ג. מסנני ריחות מסוג פחם פעיל (17.5 ק"ג פחם לכל 1000 מק"ש אויר מטופל).

ד. קיימת אפשרות, בהתאם לסוג המזון המוכן בעסק, לדרישה להתקנת משקע אלקטרוסטטי (פס אחד או יותר) לטיפול בעשן.
המשקע יותקן רק על פי דרישת המחלקה לאיכות הסביבה שתינתן בשלב הטיפול בבקשה לרישיון).
ה. מפוח יניקה שקט ומוגן מרעידות.
ו. חיבור המערכת לארובה עד לגובה 2 מ' מעל גג הבניין הגבוה באזור ברדיוס של 50 מטר מהעסק .(במקרים חריגים ומיוחדים המחלקה לאיכות הסביבה תשקול אפשרות להתיר בניית ארובה ברדיוס קטן יותר).
ז. במידה ומשטח העסק קיים פיר ייעודי לארובה הבנוי אל הגג העליון, העסק יחויב להתקין הארובה בתוך פיר זה.
במידה ואין פיר לגג העליון ,העסק יצטרך להגיש בקשה למחלקת ההנדסה להיתר בנייה להקמת ארובה חיצונית אל הגג העליון. במידה ולא יינתן היתר בנייה כאמור, לא יאושר רישיון העסק .
ח. מודגש כי חל איסור על הפעלת העסק ללא ארובה כנדרש.

ט. מומלץ ועדיף ככל שניתן ,להתקין את תא המסננים והמפוח על גג הבניין תוך תכנון אפשרות גישה לאחזקה שוטפת.
יש להעביר למחלקת איכות הסביבה לבדיקתה ואישורה, מפרט טכני מלא של מערכת המסננים והארובה טרם ביצוע ההתקנה.

י. יש לתחזק את מערכת הסינון באופן שוטף בכפוף לחוזה תחזוקה עם חברה מנוסה.יש להעביר למחלקה לאיכות הסביבה העתק מחוזה התחזוקה שנחתם עם החברה. באחריות בעל העסק להחליף את המסננים (יש לשמור על האישורים וקבלות) לפי הקריטריונים הבאים:-
-מסננים מיקרוניים ,עד שלושה חודשים.
-משקע אלקטרוסטטי, ניקוי כל חודש.(ככל שהותקן).
- מסנן פחם פעיל ,יוחלף לפי הצורך ולפחות אחת לשנה.

יא. החלפת המסננים תלויה בין השאר בהיקף עבודת העסק ובמספר הסועדים.ישנם מיקרים שהחלפת המסננים תעשה בתדירות גבוהה יותר לפי שיקול דעתה של המחלקה לאיכות הסביבה.

יב. תשומת ליבכם כי לרשות כבאות והצלה, מכון התקנים ועל פי התקנות והתקנים, יש דרישות והנחיות נוספות להקמה ולאחזקת וטיפול במערכת המנדפים הארובה והמסננים.יש לפעול בנוסף על פי הנחיות ודרישות אלה.

יג. דרישת סוג המסננים תלויה בממצאי הביקורות שתיערכנה בעסק ולפי שיקול דעתו של נציג המחלקה לאיכות הסביבה.
בכל מקרה יש לתכנן בתא המסננים מקום להוספת משקע אלקטרוסטטי אחד או יותר, במידה ויתברר כי נדרש תוספת מסנן זה.

4. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק.

5. יידרש הגשת חוו"ד אקוסטית למחלקה לאיכות הסביבה,על האמצעים הנדרשים למניעת רעש ממערכות העסק כגון: מקררים, מדחסים, מפוחים,מזגני אויר, רעידות של הארובה, פעילות בחצר העסק ככל שקיימת, פעילות רכבי/קטנועי המשלוחים ועוד, ככל שיידרש על ידי המחלקה לאיכות הסביבה.

6 . מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית .חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מטופלים למערכת הביוב הציבורית. יש להסדיר מול תאגיד המים את כל הנדרש והנחיותיהם לעניין זה.

7. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך.
יש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות.

8. יש לתאם מול מחלקת התברואה את ההסדרים,המתקנים והאמצעים לפינוי אשפה מהעסק.

9. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את ההסדרים לחנית כלי הרכב (מכל הסוגים) של המשלוחים.

10. שמן משומש ייאסף במיכל ייעודי ויפונה לאתר מורשה על פי דין על ידי קבלן מורשה.
קבלות על הפינוי יישמרו בעסק למשך 3 שנים לפחות ויוצגו לנציגי המועצה/תאגיד המים, על פי דרישתם.

4.6 מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם

4.6 ג' אחסונו

א. נותני אישור:- משרד הבריאות ,כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. בין שאר החוקים ,התקנות והצווים תשומת ליבכם לנדרש בחוק הגנה על בריאות הציבור(מזון),התשע"ו-2015,לרבות רישיון אחסנה ורישיון הובלה מטעם משרד הבריאות ,הכרוך גם בתשלום אגרות.
2. יש לפנות ללשכת הבריאות המחוזית לקבלת הנחיות .

ב. דרישות המועצה :-

1. מחלקת איכות הסביבה וכל שיידרש בהתאם לפעילות והיקף העסק,תיתן דרישות בנושאי רעש ואקוסטיקה ממערכות העסק ,מערכות קירור כולל גזי הקירור והיתר רעלים ככל שיידרש, איוורור העסק ומניעת זיהום אוויר, ונושאים סביבתיים נוספים ככל שתמצא לנכון.
2. ככל שתהיה פעילות הובלת מזון, ינקטו כל האמצעים למניעת רעש בלתי סביר מפעילות כלי הרכב של ההובלה כלל קביעת שעות הפעילות ,על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה .
3. יש לתאם מול מחלקת הנדסה במועצה את הסדרי ומיקום חניית כלי הרכב.
4. ווטרינר המועצה ולאחר ביקורת בעסק ייתן הנחיותיו/דרישותיו לעסק.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה ופסולת למיחזור.
6. יש לתאם מול תאגיד המים את דרישותיו לאספקת מים, שפכים ומז"ח.

4.6 ד' הובלתו,הפצתו או חלוקתו

א. נותני אישור:- משרד הבריאות ,כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

תשומת ליבכם ובנוסף על פי כל דין :-

1. בעלים של משאית/משאיות להובלת מזון בקירור, המתגורר בתחום המועצה,הפועל באופן עצמאי ואינו קשור למשרד כלשהוא, את המשאית/משאיות הוא מחנה בחניון ציבורי למשאיות את העבודה מספקים לו לקוחות שונים לפי הזמנה נקודתית ובפניה ישירה לטלפון הנייד שלו ,לבעל המשאית/משאיות אין משרד בתחום העיר,חייב בהוצאת רישיון עסק לפי פריט זה.

2. על בעל המשאית/משאיות להצטייד גם ברישיון מוביל על פי חוק שירותי הובלה.

3. כתובת העסק- כתובתו הפרטית של בעל המשאית.

4. בעל המשאית/משאיות אינו נדרש להגיש תכניות כלשהן של העסק שכן מדובר ברכב נייד.

5. בקשה לרישיון העסק תוגש ביחד עם נספח הכולל את רשימת כל כלי הרכב הנכללים בעסק במועד הבקשה לקבלת הרישיון ואין צורך לבקש רישיון ביחס לכל כלי רכב בנפרד .

6. הרישיון יינתן ביחס לכל כלי הרכב הקיימים בצי הרכב של מבקש הרישיון.

6. העתק רישיון העסק ,כולל רשימת כלי הרכב יימצא בכל אחד מכלי הרכב הנכללים ברישיון.

7. במקרה של החלפת כלי רכב, יש לפנות למחלקת רישוי עסקים במועצה לעדכן את רשימת כלי הרכבה הנכללים ברישיון.

8. לא נדרש אישור שימוש חורג לדירת המגורים,שכן העסק נייד וביתו הפרטי של בעל המשאית הינו כתובת למשלוח הודעות בלבד.

9. לכלי רכב המובילים מזון מחוץ לתחום המועצה אל תחום המועצה,יינתן רישיון עסק על ידי רשות הרישוי ביישוב שבו ממוקם ופועל משרד העסק.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש בלתי סביר מפעילות כלי הרכב של ההובלה כלל קביעת שעות הפעילות ,על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה במועצה.
2. יש לתאם מול מחלקת הנדסה במועצה את הסדרי ומיקום חניית כלי הרכב .
3. יש לפנות לווטרינר המועצה לקבלת הנחיותיו/דרישותיו ,ככל שיהיו,לעיסוק זה.

4.6 ה'- הסעדה (קייטרינג)- כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים(תנאים תברואיים לעסקים ליצור מזון), התשל"ב-1972

א. <u>נותני אישור</u>:- משרד הבריאות ,כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. תשומת ליבכם כי על העסק לעמוד בין השאר בנקבע בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים לעסקים לייצור מזון),התשל"ב-1972 ובנקבע בחוק הגנה על בריאות הציבור(מזון) התשל"ו- 2015.
2. משרד הבריאות יקבע את השטחים המינימליים והחדרים והאמצעים והמתקנים הנדרשים לניהול העסק וכן את מפרט הדרישות המלא הנדרש , זאת על פי הפעילות הספציפית,התפריט ,כמות המזון, דרכי הכנת המזון וכיוצא בזה.
3. לעיסוק זה נדרש בין השאר גם רישיון ייצרן מטעם משרד הבריאות.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק.על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה במועצה, יוכן ויוגש על ידי /מטעם העסק חו"ד/דו"ח אקוסטי המתייחס לכלל מקורות הרעש בעסק כגון: מערכות קירור, מנועים, מדחסים, מפוחים, מערכות מיזוג ועוד ומהם האמצעים הנדרשים למניעת רעש באופן שלא ישמע מחוץ לכותלי העסק.

2. ינקטו כל האמצעים למניעת ריח וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק. על פי דרישת המחלקה לאיכות הסביבה יקים העסק מנדפים , מסננים מתאימים וארובה אל הגג העליון ביותר של מבנה העסק, על פי תכנית שתוגש לאישור המחלקה.
תשומת לב - כי להקמת ארובה חיצונית למבנה, נדרש היתר בנייה כחוק.

3. יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה והפסולת מהעסק.

4. מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית. חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מעובדים למערכת הביוב הציבורית.

5. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך. יש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות.

6. יש להסדיר מול תאגיד המים את כל הנדרש והנחיותיהם למערכת השפכים.

7. שמן משומש ייאסף במיכל ייעודי ויפונה לאתר מורשה על פי דין על ידי קבלן מורשה. קבלות על הפינוי יישמרו בעסק למשך 3 שנים לפחות ויוצגו לנציגי המועצה/תאגיד המים על פי דרישתם.

4.6 ו' ייצורו,עיבודו, אריזתו- מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טון ליום, ייצורו ,עיבודו, אריזתו- מחומרי גלם שאינם מן החי ביכולת ייצור שאינה עולה על 50 טון ליום

א. נותני אישור:-משרד הגנת הסביבה למעט לעניין אריזתו (לידיעה בלבד), משרד הבריאות, כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. יודגש, כי להובלת המזון, הפצתו או חלוקתו, נדרש פריט רישוי נוסף- 4.6 ד'.
2. בנוסף לרישיון עסק,נדרש גם רישיון ייצרן משירות המזון במשרד החקלאות .
3. נותני האישור /רישיון ייתנו את הנחיותיהם ודרישותיהם בהליך רישוי העסק,בכפוף לחוק/תקנות/נהלים ולאחר ביקורת בעסק.
4. תשומת ליבכם כי העסק יידרש בין השאר להעביר לנותני האישור מידע לגבי מהם המוצרים המיוצרים הליכי הייצור, מהי התפוקה המתוכננת,מהן הכמויות המרביות של התוצרת הגמורה, מהם חומרי הגלם וכמותם בהליכי הייצור,כמויות מאוחסנות יומיות, מיקום האחסון, סקר סיכונים (ככל שיידרש),שימוש בחומרים מסוכנים, דלק, גז ועוד.

ב. דרישות המועצה :-

1. יינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק .על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה,יוכן ויוגש על ידי /מטעם העסק חוו"ד/דו"ח אקוסטי המתייחס לכלל מקורות הרעש בעסק כגון: מערכות קירור,מנועים, מדחסים, מפוחים, מערכות מיזוג ועוד ומהם האמצעים הנדרשים למניעת רעש באופן שלא ישמע מחוץ לכותלי העסק.
2. ינקטו כל האמצעים למניעת ריח וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.על פי דרישת המחלקה לאיכות הסביבה יקים העסק מנדפים , מסננים מתאימים וארובה אל הגג העליון ביותר של מבנה העסק, על פי תכנית שתוגש לאישור המחלקה.
   תשומת לב - כי להקמת ארובה חיצונית למבנה, נדרש היתר בנייה כחוק.

3. יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה והפסולת מהעסק.

4. מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית. חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מעובדים למערכת הביוב הציבורית.

5. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך. יש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות.

6. יש להסדיר מול תאגיד המים את כל הנדרש והנחיותיהם למערכת השפכים.

7 . שמן משומש ייאסף במיכל ייעודי ויפונה לאתר מורשה על פי דין על ידי קבלן מורשה. קבלות על הפינוי יישמרו בעסק למשך 3 שנים לפחות ויוצגו לנציגי המועצה/תאגיד המים על פי דרישתם.

8. ווטרינר המועצה ייתן את דרישותיו והנחיותיו להליך הרישוי ולאחר ביקורת בעסק .

4.7 מזון לרבות משקאות- מכירתו

4.7 א'- קיוסק

א. נותני אישור:- משרד הבריאות ,כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד .

1. יובהר כי החוק אינו מגדיר מהו "קיוסק".אך הגדרת המונח מצויה בתנאי משרד הבריאות לקיוסקים אשר הוצאו מכוח פקודת מלאכות ותעשיות (הסדרתן) משנת 1927.

2. על פי הפסיקה, בקיוסק ימכרו מוצרים ובכללם מוצרי מזון לאכילה בלבד כולל כריכים מוכנים ,ללא כל התעסקות או טיפול כלשהוא במזון וללא כל הליך כגון הכנה, ערבוב, חיתוך ,טיגון, בישול, חימום וכיוצא בזה.

3. מדובר במכירה והגשת המוצר ללא צורך בהשתהות ובהמתנה של הלקוח.

4. בקיוסק לא ימכרו מוצרי חלב, בשר או מוצרים קפואים ומשקאות משכרים מכל סוג שהוא.

5. כל "עיסוק" במזון יהפוך את העסק לטעון רישוי על פי פריט רישוי 'בית אוכל'.

ב. <u>דרישות המועצה</u> :-

1. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק .

2 . חל איסור על הפעלת מערכת הגברה והשמעת מוזיקה הנשמעת מחוץ לכותלי העסק..

<u>4.7 ב'- מרכול מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</u>

א. <u>נותני אישור</u>:- משרד הבריאות ,כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה). פורסמה טיוטת מפרט אחיד להערות הציבור.

1. מצאנו לנכון להבהיר כי "טיפול במזון" מוגדר בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון),התשס"ט-2009. ראיית העיסוק ברוכלות מזון אומצה לכלל העסקים המטפלים במזון.

2. "טיפול במזון" כולל חיתוך ופריסה, פירוק, טחינה, ערבוב, תיבול, הפשרה, אפיה, חימום, סחיטה, שטיפה, אריזה מחדש, או כל פעולה אחרת המשנה את המצב הפיזי או הכימי של המזון.

4. לכן, כל מכירת מזון שאינו ארוז כפי שבעל העסק רכש אותו ובכלל זה למשל פריסת נקניק,פריסת גבינות,ייחשב לטיפול במזון.

5. במרכול מותר למכור משקאות משכרים, שלא לצריכה במקום.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק.על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה במועצה,יוכן ויוגש על ידי/מטעם העסק חו"ד/דו"ח אקוסטי המתייחס לכלל מקורות הרעש בעסק כגון: מערכות קירור, מנועים, מדחסים, מפוחים, מערכות מיזוג ועוד ומהם האמצעים הנדרשים למניעת רעש באופן שלא ישמע מחוץ לכותלי העסק, כולל רכבי משלוחים (ככל שפועלים).

2. ינקטו כל האמצעים למניעת ריח וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

3. יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה והפסולת מהעסק.

4. מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית. חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מעובדים למערכת הביוב הציבורית.

5. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך. יש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות.

6. יש להסדיר מול תאגיד המים את כל הנדרש והנחיותיהם למערכת השפכים.

7. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי החניה לעסק וחניית רכבי/קטנועי השליחות.

7. חל איסור על השמעת מוזיקה הנשמעת אל מחוץ לכותלי העסק.

4.7 ג'- אטליז- מכירת בשר, עופות או דגים שאינם קפואים

א. נותני אישור:- משרד החקלאות, משרד הבריאות, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. על העסק לעמוד בנדרש בחוקים תקנות ,חוזרי מנכ"לים ,הנחיות רבות,לפיקוח על מכירת בשר ומוצרים מן החי.
2. משרד הבריאות פרסם ב-4.2016.8 בחוזר מספר 5/2016, הנחיות בנוגע לתנאים התברואיים הנדרשים לשם קבלת אישורו לניהול עסק של אטליז או מחלקת בשר בתוך מרכול.יש לבדוק עדכניות.
3. חלק מסוגי אטליזים נדרשים גם לרישיון ייצרן כמפורט בחוזר.
4. להכנת ומכירת עוף בגריל בעסק, נדרש פריט רישוי נוסף-4.2 ג'.
5. רק אטליז בעל רישיון ייצרן ,רשאי לבצע פעילות של הכנת מזון כגון:טיגון, בישול, אפיה וכיוצא בזה.
6. מומלץ לפנות למחלקת רישוי עסקים ולמשרדי נותני האישור, לקבלת מידע מוקדם.
7. תשומת ליבכם כי תוקף הרישיון לאטליז הוא שנה אחת !

ב. דרישות המועצה:-

1. בפרק דרישות כלליות לעסקים, פורסמו דרישות והנחיות ווטרינר המועצה. .
2. בשל סוגי הפסולת ושאריות מזון מן החי, יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה והפסולת מהעסק כולל שקיות אחסון הפסולת ואחזקתה בקירור עד למועד הפינוי.
3. מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית .חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מעובדים למערכת הביוב הציבורית .

4. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך.יש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות.

5. יש להסדיר מול תאגיד המים את כל הנדרש והנחיותיהם למערכת השפכים.

6. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק .על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה, יוכן ויוגש על ידי /מטעם העסק חו"ד/דו"ח אקוסטי המתייחס לכלל מקורות הרעש בעסק כגון: מערכות קירור, מנועים, מדחסים, מערכות מיזוג ועוד ומהם האמצעים הנדרשים למניעת רעש באופן שלא ישמע מחוץ לכותלי העסק.

7. במידה ובעסק יהיה הכנת ומכירת עוף בגריל, מחלקת איכות הסביבה תדרוש נקיטת אמצעים למניעת זיהום אויר וריח מחוץ לכותלי העסק , כדוגמת מערכת נידוף, מסננים מפוח ובמקרים מסוימים אף הקמת ארובה אל מעל לגג מבנה העסק.

4.7 **<u>ד'- מרכול- כמשמעותו בפריט 4.7 ב', שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</u>**

א. <u>נותני אישור:-</u> משרד הבריאות ,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. על העסק חלים בין השאר הוראות החוק להגנה על בריאות הציבור (מזון) ,התשע"ו-2015, תקנות רישוי עסקים(תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון),התשס"ט-2009, הנחיות משרד הבריאות בנושא תנאי תברואה נאותים למרכולים-2011, חוקי עזר ככל שקיימים ועוד.

2. מצאנו לנכון להבהיר כי "טיפול במזון" מוגדר בתקנות רישוי עסקים(תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון),התשס"ט-2009. ראיית העיסוק הזה ברוכלות מזון אומצה לכלל העסקים המטפלים במזון.

3. "טיפול במזון" כולל חיתוך ופריסה, פירוק, טחינה, ערבוב, תיבול, הפשרה, אפיה,חימום, סחיטה, שטיפה, אריזה מחדש, או כל פעולה אחרת המשנה את המצב הפיזי או הכימי של המזון.

4. במרכול מותר למכור משקאות משכרים, שלא לצריכה במקום.

5. למשלוח מזון לא נדרש רישיון עסק נפרד,היות ופריט זה כבר כלול בפריט 4.7 ד'.

6. במידה ובמרכול פועל גם אטליז, לרבות הכנת עופות בגריל, חלים עליו כל הדרישות המפורסמות במסמך זה לפריט 4.7 ג'.
תשומת לב לנושא רישיון ייצרן נדרש.

ב. <u>דרישות המועצה</u> :-

1. יינקטו כל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק,על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה, יוכן ויוגש על ידי/מטעם העסק חו"ד/דו" קוסטי המתייחס לכלל מקורות הרעש בעסק כגון: מערכות קירור, מנועים, מדחסים, מפוחים ,מערכות מיזוג ועוד ומהם האמצעים הנדרשים למניעת רעש באופן שלא ישמע מחוץ לכותלי העסק, כולל רכבי משלוחים.
2. ינקטו כל האמצעים למניעת ריח וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.
3. יש לתאם עם מחלקת התברואה את הסדרי פינוי האשפה והפסולת מהעסק.
4. מערכת השפכים מהעסק תחובר למערכת השפכים הציבורית.חל איסור על שימוש בבורות ניקוז או ספיגה ועל הזרמת שפכים לא מעובדים למערכת הביוב הציבורית.
5. מערכת השפכים תעבור דרך מתקן מפריד שומנים תקני, שחייב בעל העסק להתקין כדי למנוע חדירת שומנים למערכת הניקוז הציבורית בהתאם לגודל העסק. העסק חייב לחתום על חוזה עם חברה מוסמכת לשאיבת שומנים להורקה של מפריד השומנים לפי הצורך.
6. יש לשמור את המסמכים המעידים על פינוי השומנים של העסק לתקופה של שלוש שנים לפחות.
7. יש להסדיר מול תאגיד המים את כל הנדרש והנחיותיהם למערכת השפכים.
8. במידה ובעסק יהיה הכנת ומכירת עוף בגריל, מחלקת איכות הסביבה תדרוש נקיטת אמצעים למניעת זיהום אויר וריח מחוץ לכותלי העסק, כדוגמת מערכת נידוף, מסננים מפוח ובמקרים מסוימים אף הקמת ארובה אל מעל לגג מבנה העסק.
9. יש להסדיר מול מחלקת ההנדסה את הסדרי החניה והפריקה של העסק כולל רכבי השליחויות ככל שיהיו.

קבוצה 5 - מים ופסולת

5.1 אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים

5.1 ב' איסופה, הובלתה

א. נותני אישור :-המשרד להגנת הסביבה (לידיעה). לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. המשרד להגנת הסביבה רשאי לדרשו כנותן אישור לידיעה ועל פי שיקוליו,קיום מלוא הדרישות והתנאים הכלולים במפרט האחיד כגון: פירוט של סוגי הפסולת ,יעדי פינויה(מטמנה,תחנת מעבר,מתקן טיפול,מקום אחר), מקום אחסון כלי האצירה,פעילות תחזוקת כלי האצירה,ניקויים, שטיפתם,תדלוק כלי הרכב המשמשים להובלה ועוד.
2. בנוסף,העסק יידרש בין השאר לנקוט בכל האמצעים למניעת פיזור או התעופפות פסולת אל מחוץ לכלי האצירה של כלי הרכב,דליפה של תשטיפים מניעת ריחות, רעש בלתי סביר, זיהום אוויר כולל אבק ועוד.
3. יידרש סימון ושילוט כלי הרכב כמפורט במפרט האחיד.
4. יידרש תיעוד כולל תעודות משלוח, אישורי ביצוע הטמנה וכניסה לאתרי טיפול בפסולת וכיוצא בזה .

ב. דרישות המועצה :-

1. בעלים של משאית/משאיות להובלת אשפה ופסולת ,המתגורר בתחום המועצה,הפועל באופן עצמאי ואינו קשור למשרד כלשהוא, את המשאית/משאיות הוא מחנה בחניון ציבורי למשאיות ,את העבודה מספקים לו לקוחות שונים לפי הזמנה נקודתית ובפניה ישירה לטלפון הנייד שלו ,לבעל המשאית/משאיות אין משרד בתחום המועצה ,חייב בהוצאת רישיון עסק לפי פריט זה.

2. על בעל המשאית/משאיות להצטייד גם ברישיון מוביל על פי חוק שירותי הובלה.

3. כתובת העסק- כתובתו הפרטית של בעל המשאית.

4. בעל המשאית/משאיות אינו נדרש להגיש תכניות כלשהן של העסק שכן מדובר ברכב נייד.

5. בקשה לרישיון העסק תוגש ביחד עם נספח הכולל את רשימת כל כלי הרכב הנכללים בעסק במועד הבקשה לקבלת הרישיון ואין צורך לבקש רישיון ביחס לכל כלי רכב בנפרד .

6. הרישיון יינתן ביחס לכל כלי הרכב הקיימים בצי הרכב של מבקש הרישיון.

6. העתק רישיון העסק ,כולל רשימת כלי הרכב יימצא בכל אחד מכלי הרכב הנכללים ברישיון.

7. במקרה של החלפת כלי רכב, יש לפנות למחלקת רישוי עסקים במועצה לעדכן את רשימת כלי הרכב הנכללים ברישיון.

8. לא נדרש אישור שימוש חורג לדירת המגורים,שכן העסק נייד וביתו הפרטי של בעל המשאית הינו כתובת למשלוח הודעות בלבד.

9. לכלי רכב המובילים אשפה ופסולת מחוץ לתחום המועצה אל תחום המועצה,יינתן רישיון עסק על ידי רשות הרישוי ביישוב שבו ממוקם ופועל משרד העסק.

10. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש בלתי סביר מפעילות כלי הרכב של העסק כולל קביעת שעות הפעילות ,על פי דרישה של המחלקה לאיכות הסביבה במועצה.

11. יש לתאם מול מחלקת הנדסה במועצה את הסדרי ומיקום חניית כלי הרכב.

12. מחלקת איכות הסביבה וככל שהמשרד להגנת הסביבה יחליט שלא לתת דרישות לעסק (כנותן אישור לידיעה), תדרוש על פי שיקוליה קיום הדרישות /הנחיות הכלולות במפרט האחיד.

קבוצה 6 - מסחר ושונות

6.1 - אחסנה -מקום המיועד לאחסנה שאינו טעון רישוי לפי פריט אחר בתוספת זו ששטחו 50 מ"ר ומעלה בין מקורה ובין שאינו מקורה ,

למעט מחסן הצמוד לחנות מכירה קמעונאית שעיקר תכליתו לשרת אותה

א. נותני אישור:- כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

ב. דרישות המועצה :-

1. ינקטו כל האמצעים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.
2. יש לתאם מול מחלקת הנדסה את דרישותיהם/הנחיותיהם לנושאי פריקה וטעינה ככל שיידרש.
3. תשומת ליבכם כי כל מחסן מזון ללא קשר לגודלו, טעון רישוי לפי פריט 4.6 ג' (אחסנת מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם).

6.7 פרחים,צמחי נוי,זרעים,שתילים- מקום למכירתם ששטחו מעל 300 מ"ר

א. נותני אישור:- כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

בנוסף לנדרש על פי כל דין, יש לעמוד בדרישות/הנחיות /נהלים/ פיקוח ובקרה של משרד החקלאות ופיתוח הכפר השירותים להגנת הצומח תקנות הזרעים(גידול שתילים ומכירתם) התשכ"ד -1964, תקנות גידול שתילי גפן ומכירתם ועוד.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:

1. יינקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.
2. מחלקת איכות הסביבה תבחן מתן דרישות/תנאים למניעת זיהום קרקע ומים בדגש על שימוש בחומרי הדברה/דשנים, טיפול וסילוק שאריות/פסולת/אריזות של חומרים מסוכנים .
3. יש להסדיר מול תאגיד המים והביוב את הסדרי הטיפול ופינוי השפכים/ שאריות /ניקוז מי ההשקייה מהעסק.
4. יש להסדיר מול מחלקת התברואה את פינוי האשפה/ פסולת מהעסק.

6.9 רוכלות

6.9 א' רוכלות מזון

א. <u>נותני אישור</u>:- משרד הבריאות, כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

ב. <u>דרישות המועצה</u> :-

1. חל איסור על רוכלות מזון ברחבי המועצה בלא קבלת היתר לכך ותנאיו, מאת ראש המועצה.
2. את הבקשה להיתר יש להגיש במחלקת רישוי עסקים.
3. בעד עיסוק כאמור,ישלם המבקש למועצה אגרה כמפורט בחוק העזר לעילוט (איכות סביבה, מניעת מפגעים ושמירת הניקיון), התשע"ז-2017.

6.9 ג' רוכלות אחרת

א. נותני אישור:- כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

ב. דרישות המועצה :-

1. חל איסור על רוכלות אחרת ברחבי המועצה בלא קבלת היתר לכך ותנאיו, מאת ראש המועצה.
2. את הבקשה להיתר יש להגיש במחלקת רישוי עסקים.
3. בעד עיסוק כאמור,ישלם המבקש למועצה אגרה כמפורט בחוק העזר לעילוט (איכות סביבה, מניעת מפגעים ושמירת הניקיון), התשע"ז-2017.

קבוצה 7 - עינוג ציבורי, נופש וספורט

7.4 מים- נופש

7.4 א' בריכת שחיה ,לרבות מאגר מים אחר המשמש לשחייה ולנופש מים, לרבות בריכה המצויה בפארק מים ולמעט בריכה המשמשת עד ארבע יחידות אירוח למטרת נופש

א. נותני אישור:- משטרה, משרד הבריאות , כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה). פורסמה טיוטת מפרט אחיד להערות הציבור.

1. תשומת ליבכם כי מדובר בפריט רישוי מורכב המחייב התייחסות של גורמי רישוי רבים.

2. בדרך כלל לעיסוק זה נלווים עיסוקים נוספים בשטח העסק כגון:- מזנון, קיוסק, בית קפה, חוגים, אירועים, ועוד.
עיסוקים נוספים אלה מחייבים ברוב המקרים רישיון עסק נוסף. לכן חשוב לכלול בבקשה לרישיון את כל העיסוקים המתוכננים בעסק על מנת שרשות הרישוי תוכל לבחון הצורך ברישיון עבורם.

3. על העסק חלות בין השאר תקנות הסדרת מקומות רחצה(בטיחות בבריכות שחיה) התשס"ד- 2004, תקנות רישוי עסקים(תנאי תברואה נאותים לבריכות שחיה(תיקון) , התשע"ט - 2018,תקנות התכנון והבנייה לעניין הקמת בריכות שחיה, הנחיות משרד הבריאות , הנחיות האגף לרישוי עסקים ואתרי רחצה במשרד הפנים, הנחיות, נהלים וחוזרים של משרד הבריאות, כולל לנושאי זיהום מים ודיגום, דרישות הצללה ,הנחיות ותנאי ודרישות המשטרה, הנחיות לגבי מספר וכמות והמצאות בעלי תפקידים כשירים ומוסמכים בעת פעילות העסק, הנחיות משרד העבודה והכלכלה לגבי מתקני מגלשות מים, תנאי המשרד להגנת הסביבה לשימוש בחומרים לחיטוי המים, תקנים ישראלים מחייבים ועוד.

4. לפיכך,יש לפנות לכל נותני האישור וגורמי הרישוי השונים על מנת לקבל את דרישותיהם והנחיותיהם לעסק ולפעילויות המבוקשות בו.

5. ראוי לציין כי על פי הפסיקה,לבריכת שחיה הפתוחה בעונת הקיץ בלבד,יינתן רישיון עסק למלוא התקופה הנקובה בצו רישוי עסקים, כלומר ל-3 שנים.

6. על בעל העסק המפעיל את הבריכה, לקבל אישור עדכני מגורמי הרישוי השונים לקראת פתיחת כל עונת רחצה, לפיו הוא עומד בדרישות החוק, תקנות וכל דרישות גורמי הרישוי.

.

ב. <u>דרישות המועצה :-</u>

1. יינקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לשטח העסק.

2. בהתאם לצורך,המחלקה לאיכות הסביבה תדרוש הכנת והגשת חוו"ד מקצועיות למניעת מטרדים ומפגעים מחוץ לשטח העסק, נושא חומרים מסוכנים היתר רעלים, תנאים ודרישות לגבי חימום המים וסוגי דלקים מותרים לצורך החימום ואחסנתם, מהו הטיפול הנדרש למניעת זיהום אויר, מניעת מטרדי מעסקים נוספים ככל שיפעלו בשטח העסק (בית אוכל, חוגים וכיוצא בזה).

3. יש לתאם מול מחלקת תברואה את הסדרי איסוף ופינוי האשפה לרבות פסולת למיחזור.

4. על העסק לתאם מול מחלקת ההנדסה,את הסדרי התנועה והחניה .

6. על העסק להסדיר מול תאגיד המים והביוב את התקנת מתקן מונע זרימה חוזרת (מז"ח), הסדרי הטיפול והפינוי של השפכים ונושא ריקון המים מהבריכה ככל שנדרש .

7.5 מכון כושר ששטחו גדול מ-800 מ"ר שאינו אחד מאלה :

א. מכון כושר המוחזק ומופעל בידי אגודות ספורט, ארגון ספורט, התאחדות או איגוד, כהגדרתם בחוק הספורט, התשמ"ח- 1998 , המשמש את הספורטאים בלבד.

ב. מכון כושר המוחזק ומופעל בידי מוסד חינוך לרבות מוסד להשכלה גבוהה, המשמש את התלמידים מן המניין הרשומים במוסד בלבד.

ג. מכון כושר המצוי במתחם בית משותף, כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, או במקום עבודה ,שבו מספר העובדים בבניין או במתחם אינו עולה על 1000 ובלבד שאינו פתוח לציבור הרחב ומשמש את דיירי הבית המשותף או עובדי המקום בלבד.

ד. מכון כושר בבית מלון המשמש את אורחי המלון בלבד.

א. נותני אישור:- כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד .

1. על העסק חלים בין השאר- חוק הספורט, התשמ"ח-1988, חוק מכוני כושר(רישוי ופיקוח), התשנ"ד-1994,תקנות מכוני כושר (רישוי ופיקוח) (אימון קטינים במכון כושר),תשס"ה- 2005,תקנות התכנון והבנייה לעניין זה, הנחיות משרד החינוך התרבות הספורט ועוד ועל פי כל דין.

2. עיסוקים נוספים במכון הכושר כגון:- מזנון, בית אוכל, ג'קוזי הם עסקים טעוני רישוי .יש לכלול בבקשה לרישיון עסק את כל העיסוקים המתוכננים בעסק על מנת שרשות הרישוי תוכל לבחון הצורך ברישיון עסק לעיסוקים אלה.

ב. דרישות המועצה:-

1. יינקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת רעש וזיהום אויר מחוץ לשטח העסק.

2. בהתאם לצורך,המחלקה לאיכות הסביבה תדרוש הכנת והגשת חו"ד מקצועיות למניעת מטרדים ומפגעים מחוץ לשטח העסק, בדגש על מערכות הגברה והשמעת מוזיקה ומניעת מטרדים מסוגי עסקים נוספים ככל שיפעלו בשטח העסק .

3. יש לתאם מול מחלקת תברואה את הסדרי איסוף ופינוי האשפה.

4. על העסק לתאם מול מחלקת ההנדסה, את הסדרי התנועה והחניה .

5. על העסק להסדיר מול תאגיד המים והביוב את אספקת המים והסדרי הביוב .

7.6 משחקים כהגדרתם בסעיף 2 ב'(ב') לחוק - מקום לעריכתם

א. נותני אישור:- משטרה, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מפרט זה).

1. מצאנו לנכון להבהיר כי סעיף 2.ב לחוק רישוי עסקים מגדיר "משחקים " – משחקים באמצעות מכונות המופעלות באופן מכני או חשמלי או בדרך אחרת וכן משחקי ביליארד,קלפים, קוביות וכיוצא בזה.

2. מכונות הימורים הפולטות כסף/שווה כסף אינן תחת הגדרת מכונות משחקים לעניין זה.

3. מגרש משחקים הפתוח לציבור הרחב, בהם אין כלל מתקן משחקים למשל: מגרש כדורסל,מגרש לגלגליות וכיוצא בזה,אינו טעון רישוי עסק.

4. גינת משחקים ובה מתקני משחקים לשימוש הציבור הרחב, אינה טעונה רישיון עסק,אולם על בעל המגרש חלים הוראות ,חוקים, תקנות ,תקנים, הנחיות ועוד על פי כל דין, לעניין זה.

ב. <u>דרישות המועצה-</u>

1. בעסק של עריכת משחקים כולל מועדון משחקים,רשאית רשות הרישוי להשתמש בסמכותה לפי חוק זה, באופן קבוע או מזמן לזמן, גם מתוך התחשבות בצרכי הסדר הציבורי,שלום הציבור או טעמים חינוכיים,אף לעניינים אלה :-
   א) איסור פתיחת מקום לעריכת משחקים באזורים מסוימים.
   ב) הגבלת מספר הרישיונות באזורים מסוימים.
   ג) איסור סוגים מסוימים של משחקים.
   ו) הגבלת מספר הרישיונות לסוגי משחקים מסוימים.
   ז) הגבלת שעות הכניסה למקום לעריכת משחקים.
   ח) הגבלת גיל המותרים בכניסה למקום האמור.
   ט) איסור או הגבלה של פעילות נוספת באותם חצרים.

2. בכל מקום המשמש כמקום בילוי לילדים ובני נוער עד גיל 18, תיבחן בכפוף לאמור לעי"ל מתן רישיון עסק בתנאי ששטח המקום לעריכת המשחקים אינו עולה על רבע משטח מקום הבילוי לילדים/נוער.
3. לא יותרו עסקי משחקים כולל מועדוני משחקים, בבניין שברובו מכיל דירות מגורים.
4. לא תותר פעילות נוספת בין כתלי העסק.
5. מותרת השמעת מוזיקת רקע בלבד בתנאי שאינה נשמעת כלל מחוץ לכותלי העסק.
6. בעסק ימצא דרך קבע, אדם האחראי על קיום תנאי הרישיון.

7.7 עינוג ציבורי

7.7 א' מקום לעריכת מופעים וירידים במבנה קבע ,ללא מזון

א. נותני אישור:-משטרה, כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

תשומת ליבכם כי בנוסף לדרישות/הנחיות נותני האישור על העסק לעמוד בדרישות/הנחיות חוקים, תקנות,תקנים הנחיות על פי כל דין.

ב. דרישות המועצה:-

1. ינקטו כל האמצעים למניעת מפגעים מחוץ לכותלי העסק.
2. יוכן ויוגש למחלקה לאיכות הסביבה,דו"ח וחוו"ד אקוסטית הכולל פתרונות ואמצעים נדרשים על מנת שלא ישמע כלל רעש מוזיקה ומערכות הגברה מחוץ לכותלי העסק.
3. יש להסדיר מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה .
4. יש לתאם מול מחלקת תברואה את הסדרי איסוף ופינוי האשפה.

7.7 ד' אצטדיון, אולם ספורט שמספר המושבים הקבועים בו הוא מעל 500 , למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד

א. נותני אישור:-משטרה,משרד העבודה,כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה).

1. להפעלת עסק כאמור יש היבטים רבים ומיוחדים בתחום בטיחות, שלום הציבור ועוד.

2. היבטים אלה יכולים להיות מגוונים ושונים על פי סוג היקף ואופי הפעילות המבוקשת במקום ולכן יש לפנות לנותני האישור ולגורמי הרישוי לקבלת דרישותיהם והנחיותיהם המפורטות לפעילות המבוקשת.

3. כאשר האצטדיון או אולם הספורט מושכר לצורך אירועים,מופעים, הופעות,וכיוצא בזה, מפיק האירוע צריך להגיש הבקשה לרישיון העסק בצירוף הסכם השכירות עם הגוף המנהל את המקום, פוליסת ביטוח רלוונטית ושאר הדרישות ועל פי כל דין.

4. קיימת אפשרות שלאצטדיון או אולם הספורט,יהיה רישיון עסק קבוע הכולל בין השאר רישיון לקיום אירועים, מופעים, הופעות וכיוצא בזה ואז בעל העסק אחראי על כל הפעילויות המתקיימות.

5. יודגש כי להפעלת קיוסק, מזנון, בית אוכל, מסעדה וכדומה בעסק, יש צורך ברישיונות עסק נוספים לאותם פריטים.

א. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יינקטו כל האמצעים למניעת מפגעים מחוץ לכותלי העסק.
2. יוכן ויוגש למחלקה לאיכות הסביבה, דו"ח וחוו"ד אקוסטית הכולל פתרונות ואמצעים נדרשים על מנת שלא ישמע כלל רעש מוזיקה ומערכות הגברה מחוץ לכותלי העסק.
3. יש להסדיר מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה .
4. יש לתאם מול מחלקת תברואה את הסדרי איסוף ופינוי האשפה.
5. במידה ויופעלו בעסק עסקי מזון,תבחן מחלקת איכות הסביבה את הצורך בנקיטת אמצעים למניעת זיהום אויר מחוץ לעסק.
6. יש להסדיר מול תאגיד המים את נושאי מים ושפכים.

<u>7.7 ה' אמפיתאטרון , מקום אחר לעריכת אירועי תרבות , בידור וספורט תחת כיפת השמיים, שנועדו ל- 500 משתתפים או יותר</u>

א. <u>נותני אישור</u> :- משטרה, כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. משרד הבריאות פרסם את דרישותיו לתנאי תברואה נאותים לאירועים וירידים המתייחסים בין השאר גם לפריט רישוי זה.
2. תנאי משרד הבריאות מתייחסים לירידים ואירועים תחת כיפת השמיים עם/בלי מכירת/הכנת/הגשת מזון וגם לעניין זה, בתוך מבנים.
3. יש לבדוק עדכניות תנאי משרד הבריאות .
4. משטרת ישראל פרסמה ב- 17.8.19 את דרישותיה /מפרט מטעמה לפריט רישוי זה. יש לבדוק עדכניות.
5. כבאות והצלה פרסמו את דרישותיהם/תנאים לפריט רישוי זה. יש לבדוק עדכניות.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יודגש כי רישיון עסק לעריכת אירוע תחת כיפת השמיים, אינו מקנה היתר לרוכלות מכל סוג שהוא, למכירת מזון,משקאות, הפעלת מתקני שעשוע כולל מתנפחים ומהויות עיסוק נוספים הטעונות רישוי עסק נפרד.יש לפנות למחלקת רישוי עסקים ולפרט את כל הפעילויות /עיסוקים בתחום העסק. מחלקת רישוי עסקים תבחן הצורך ברישיון עסק נוסף לאותם פעילויות/עיסוקים.

2. מחלקת איכות הסביבה תדרוש הכנת חוות דעת אקוסטית כולל אמצעים נדרשים, למניעת רעש בלתי סביר מחוץ לתחום העסק.

3. על העסק לעמוד בכל הנדרש בנושאי נגישות, נגישות מבנים,תשתיות סביבה ושירות.

4. על העסק לעמוד בכל הנדרש על פי כל דין, בנושאי בטיחות .

5. על העסק להסדיר מול תאגיד המים הביוב את נושא אספקת המים וסילוק השפכים.יודגש כי אם הפתרון לסילוק השפכים אינו חיבור למערכת הביוב הציבורית , אזי יש לקבל גם את אישור משרד הבריאות לעניין זה.

6. יש לתאם מול מחלקת תברואה את הסדרי איסוף ופינוי האשפה.

7. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי תנועה וחניה.

<u>7.7 ז' יריד או תערוכה שלא במבנה של קבע</u>

א. <u>נותני אישור:-</u> משטרה, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. משטרת ישראל פרסמה את דרישותיה,הנחיותיה ותנאיה לקבלת רישיון לפריט רישוי זה. מומלץ לפנות למשטרה לעדכניות הדרישות.

2. כבאות והצלה פרסמה את דרישותיה והנחיותיה לפריט רישוי זה. מומלץ לפנות לכבאות והצלה לעדכניות הדרישות.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יינקטו כל האמצעים למניעת מפגעים מחוץ לכותלי העסק.
2. יוכן ויוגש למחלקה לאיכות הסביבה,דו"ח וחוו"ד אקוסטית הכולל פתרונות ואמצעים נדרשים על מנת שלא ישמע כלל רעש מוזיקה ומערכות הגברה מחוץ לתחום העסק.
3. יש להסדיר מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה .
4. יש לתאם מול מחלקת תברואה את הסדרי איסוף ופינוי האשפה.
5. יש לתאם מול תאגיד המים את דרישותיהם בנושאי מים, שירותים ושפכים.
6. על העסק לעמוד בכל הנדרש בנושאי נגישות, נגישות מבנים,תשתיות סביבה ושירות.

<u>7.7 יא' אצטדיון, אולם ספורט שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד ואצטדיון או אולם ספורט לעריכת פעילות ספורט ללא קהל</u>

א. <u>נותני אישור</u>:- משטרה, כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה).

1. על העסק לעמוד בין השאר בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים ותקנותיו, חוק איסור אלימות בספורט, חוק הספורט תשס"ח - 1988,הנחיות וחוזרי משרד החינוך, הנחיות ודרישות המשטרה לעסק מסוג זה,הנחיות ודרישות כבאות והצלה וכל הנדרש על פי כל דין.
2. יודגש כי להפעלת קיוסק, מזנון, בית אוכל, מסעדה וכדומה בעסק, יש צורך ברישיונות עסק נוספים לאותם פריטים.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יינקטו כל האמצעים למניעת מפגעים ומטרדים מחוץ לכותלי העסק.

2. יוכן ויוגש למחלקה לאיכות הסביבה, דו"ח וחוו"ד אקוסטית הכולל פתרונות ואמצעים נדרשים על מנת שלא ישמע כלל רעש מוזיקה ומערכות הגברה מחוץ לכותלי העסק.

3. יש להסדיר מול מחלקת הנדסה את הסדרי התנועה והחניה .

4. יש לתאם מול מחלקת תברואה את הסדרי איסוף ופינוי האשפה.

5. במידה ויופעלו בעסק עסקי מזון ,תבחן מחלקת איכות הסביבה את הצורך בנקיטת אמצעים למניעת זיהום אויר מחוץ לכותלי העסק.

6. יש להסדיר מול תאגיד המים את נושאי מים ושפכים.

7.8 קייטנות

7.8 א' קייטנה

א. נותני אישור:- משרד הבריאות, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד(למועד כתיבת מסמך זה).פורסמה טיוטת מפרט אחיד של משטרת ישראל להערות ציבור .

1. על פי הגדרת משרד החינוך,(נכון למועד כתיבת מסמך זה),הפעילות תחשב כקייטנה אם הקבוצה מונה 11 ילדים לפחות.

2. בנוסף " לנותני האישור", חובה על פי סעיף 2 ג' לחוק רישוי עסקים ,לקבל בין השאר את אישור משרד החינוך לכל סוג של קייטנה,גם אם הקייטנה פטורה מרישיון עסק.

3. על העסק חלים בין השאר: חוק הקייטנות(רישוי ופיקוח),תשנ"ד-1994 ותקנותיו, תקנות רישוי עסקים(תנאים תברואיים לקייטנות ומחנות נופש),התשל"ו-1975,הנחיות ודרישות משרד החינוך,הנחיות ודרישות המשטרה וכבאות והצלה,חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים,תשס"א-2001 ועל פי כל דין.

4. על פי תקנות הקייטנות (קייטנה פטורה מרישיון), תשע"ב-2011, יש סוגי קייטנות הפטורות מרישיון עסק. בקשה לפטור כמפורט בתקנות, יש להגיש למשרד החינוך .מודגש כי על קייטנה פטורה מרישיון ,חלים כל החוקים, תקנות, תקנים, הנחיות, דרישות גורמי הרישוי השונים.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

10. יש לפעול על פי נהלי המועצה לקייטנות הקיץ ככל שפורסמו באתר המועצה.

מדיניות ועקרונות לניהול הבטיחות, ביטחון וחירום בקייטנה מוסדות חינוך בכול חופשה אם זה חורף, אביב וקיץ.
נדרש תהליך מסוים לאשר את פעילות וקיום הקייטנה ברמת מחלקת הביטחון מול קב"ט הרשות / מוס"ח,
כגון מסמכים ואישור אותם למנהל הקייטנה לאחר שפנה למחלקת הביטחון ברשות.
או כל גוף שמפעיל קייטנה בתחום שיפוט הרשות ומשתמש במבנה או שטח להפעלת הקייטנה
בידי מנהל הקייטנה מצוי חוזר מנכ"ל בנושא קייטנות/ מחנות, וכי הוא פועל בהתאם להנחיות החוזר.

איתור מבנה להפעלת קייטנה חובה להיות כשיר ובוצע לו כמה בדיקות לפני, על ידי גורמים מוסמכים
מנהל בטיחות / יועץ בטיחות שחובה להיות ללא מפגעים ומכשולים תקין לשימוש במקביל יש חוזר מנכ"ל משרד החינוך.
אני גוזר ממנו שלושה טפסים :
אישור בטיחות
אישור ביטחון
רשימת עזר לבדיקת בטיחות

<u>עקרונות לניהול הבטיחות בקייטנה:</u>
הקניית תהליך חשיבה מוקדם לפעילות חוץ
חשיבות הכנת הסגל למידת דרישות חוזרי מנכ"ל
מוכנות למצבי חירום, עדכון ותרגול בפעילות עם טפסי דיווח - אירועים חריגים

תהליך אישור קייטנה (מתוך חוזר מנכ"ל)

<u>רישום</u> <<< <u>השתלמות</u> <<< <u>הגשת בקשה לאישור</u> <<< <u>רישוי עסקים</u> <<< <u>אישור הפעלת קייטנה</u> <<< <u>הכנת סגל</u> <<< <u>פתיחת קייטנה</u> <<< <u>ניהול השגרה</u> .

אישור המפקח על הקייטנות במחוז של משרד החינוך, כולל אישור תכנית חינוכית ואישור כ"א.
אישור משטרת ישראל בדבר העסקת מדריכים.
אישור ביטחוני של יחידת הביטחון ברשות המקומית.
אישור המפקח של משרד הבריאות (אם מוגש מזון).

2. יש לפנות למחלקת הביטחון לקבלת הנחיותיהם ודרישותיהם (על פי סוג ומהות הקייטנה).

3. יש להסדיר מול מחלקת התברואה את נושא איסוף ופינוי האשפה מהעסק.

4. יש להסדיר מול תאגיד המים את הנחיותיהם ודרישותיהם לנושאי אספקת מים וביוב במיוחד אם הקייטנה מתנהלת תחת כיפת השמיים.

5. יש להסדיר מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה לקייטנה ונושא החניה על פי הצורך.

7.9 אולם או גן לשמחות ולאירועים,שעיקר עיסוקו הוא קיום אירועים, לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ההגשה

א. נותני אישור:- משטרה ,משרד הבריאות, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה).

על העסק חלים, בין השאר,הנחיות ודרישות נותני האישור ,תקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים),התשס"ו- 2006 ועל פי כל דין.

ב. דרישות המועצה :-

1. על העסק להפנות אקוסטיקאי מטעם העסק למשרדי המחלקה לאיכות הסביבה לקבלת הנחיות ודרישות מקדמיות להכנת חוות דעת אקוסטית. לא תאושר חוות דעת אקוסטית מבלי שניתנו ההנחיות המקדמיות.

2. יש להכין ולהעביר למחלקה לאיכות הסביבה חוות דעת אקוסטית הכוללת בין השאר התייחסות לנושאים הבאים :-
   א. פירוט של סוג, ימים ושעות הפעילות בעסק.
   ב. תיאור מבנה העסק כולל מבואה אקוסטית והסביבה על גבי תכנית העסק וציון באם יש מגורים בבניין העסק או בצמידות אליו.
   ג. סימון על גבי תכנית העסק של סוג ומיקום הרמקולים ומערכת ההגברה.
   ד. מפלסי קול של מוסיקה שנמדדו בזמן הפעילות בתוך העסק ומחוץ לכותלי העסק.
   ה. התייחסות לכל המערכות המכניות השייכות לעסק לרבות מזגני אויר והגורמות לרעש מחוץ כותלי העסק.
   ו. המלצות למניעת רעש לסביבה.

3. יש להתקין התקן מד רעש ומגביל קול על מערכת ההגברה עפ"י העוצמה שתיקבע ע"י האקוסטיקאי, כך שהעסק יעמוד בנדרש בתקנות רישוי עסקים (התקן מד רעש באולם שמחות ובגן אירועים), התשס"ו – 2006 .

4. יש להתקין מבואה אקוסטית פנימית בכניסה לעסק למניעת "בריחת" רעש מוסיקה ומערכות הגברה בעת כניסת/יציאת אנשים. הנחיות להקמת המבואה יימסרו על ידי המחלקה לאיכות הסביבה.

5. כל הדרישות שלעי"ל הינן על מנת לעמוד בקריטריון הבסיסי שלא ישמע כלל רעש מוסיקה ומערכות הגברה מחוץ לכותלי העסק בכל מצב או בשעות הפעילות.

6. להתקין בעסק את המתקנים/אמצעים הבאים למניעת זיהום אויר :
   א. להתקין מעל כל עמדות הבישול, הטיגון, האפייה והצלייה אשר בעסק,מנדף עם עוצרי שומנים בתוכו.
   ב. לחבר את המנדף למערכת טיפול וסינון ריחות הכוללת :- מסנני שומנים מיקרוניים 40% ו- 60%, מסנן עשן מסוג משקע אלקטרוסטאטי, מסנני ריחות מסוג פחם פעיל (17.5 ק"ג פחם לכל 1000 מק"ש אויר מטופל), מפוח יניקה שקט ומוגן מרעידות.

7. חיבור המערכת לארובה עד לגובה 2 מ' מעל גג הבניין הגבוה באזור ברדיוס של 50 מ' מהעסק. במקרים חריגים ומיוחדים המחלקה לאיכות הסביבה תשקול אפשרות להתיר בניית הארובה ברדיוס קטן יותר.

8. לתשומת לב- לבניית ארובה חיצונית לבניין, נידרש היתר בניה כחוק.

9. יש להעביר למחלקה לאיכות הסביבה מפרט טכני מלא לאישור טרם ביצוע העבודה.

10. יש להעביר למחלקה לאיכות הסביבה העתק מחוזה התחזוקה שנחתם עם החברה המתקינה.

11. יש לפנות למחלקת התברואה לקבלת הנחיות ודרישות לנושא אשפה ופסולת למיחזור.

12. יש להסדיר מול מחלקת ההנדסה את נושאי תנועה וחניה של העסק.

13. יש לפנות לתאגיד המים לקבלת הנחיותיהם למז"ח, אספקת מים וסילוק השפכים מהעסק לרבות הפרדת וסילוק השומנים ופינוי שמן משומש מהעסק.

קבוצה 8 - רכב ותעבורה

8.6 כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה) ,למעט חלקים משומשים

8.6 ג' רחיצתם

א. נותני אישור :- כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. על העסק חלים בין השאר החוק למניעת מפגעים , התשכ"א- 1961, תקנות למניעת מפגעים(רעש בלתי סביר) התש"ן 1990, תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) התשנ"ג- 1992,חוק המים, התשכ"א-1961,חוק אויר נקי -2008 ועל פי כל דין.

2. ההנחיות והדרישות חלים על שיטת רחיצה ממוכנת וידנית.

ב. דרישות המועצה:-

1. בעל העסק לא יפעיל כל מכשיר או אבזר לרחיצה וניקוי של כלי רכב במים ולא ירשה שישתמשו בכל מכשיר או אבזר כאמור, אלא אם כן הותקנה בו מערכת למיחזור מי השטיפה.

2. במקרה של רחיצה ידנית לא ממוכנת, מותר להשתמש במכשיר או באביזר כאמור בסעיף הקודם גם אם לא הותקנה בו מערכת מיחזור מים , אם הוכח כי המכשיר או האביזר כאמור יעיל וחסכוני ומאפשר רחיצת רכב אחד בכמות מים שאינה עולה על 40 ליטרים.

2. משטחי רחיצת המכוניות יהיו מקורים וינוקזו אל מערכת מיחזור השפכים, במידה וקיימת.

4. משטחי רחיצת המכוניות יצופו באספלט, בבטון או בחומר אחר אטום לחלחול נוזלים.

5. כל שטח העסק, למעט משטחי רחיצת המכוניות, ינוקז למערכת הניקוז הציבורית או אל מחוץ לשטח העסק, כך שימנע מגע בין מי הנגר לבין השפכים מרחיצת המכוניות .

6. פעולות רחיצת המכוניות יבוצעו על גבי משטחי רחיצת המכוניות בלבד. השפכים ינוקזו אל מערכת מיחזור השפכים, יטופלו בה ויוחזרו לתהליך השטיפה.אין לחבר את מיתקן הרחיצה ישירות אל מערכת הביוב הציבורית.

7. בעל העסק ימנע גלישת שפכים מהעסק לקרקע או לרשות הציבור,לרבות באמצעות התאמת קצב רחיצת המכוניות ליכולת הקליטה של מערכת מיחזור השפכים.

8. השפכים ממערכת מיחזור השפכים,או מהשטיפה הישירה,לא יוזרמו אל מערכת הביוב הציבורית אלא לאחר שעמדו בערכים המותרים על פי כל דין.

9. בעל העסק לא ימהל את שפכי העסק במים ולא יגדיל את צריכת המים על מנת להקטין את ריכוז המזהמים בשפכים.

10 . אחת לשנה לפחות ,או על פי דרישת תאגיד המים ,יערוך בעל העסק דיגום מורכב יומי של השפכים בנקודת החיבור אל מערכת הביוב הציבורית על פי הנחיות תאגיד המים .

11. תוצאות הדיגום ישמרו בעסק לתקופה של שלוש שנים לפחות, ויועמדו לרשות תאגיד המים ורשות הרישוי ומחלקת איכות הסביבה,על פי דרישתם.

12. בעל העסק יפנה את תכולת בור השיקוע בתדירות שתבטיח את יעילותו ועל פי דרישת תאגיד המים.

13. במידה שהעסק מצוי בסמיכות לתחנת דלק או לעסק אחר שיש בו מפריד דלק/ מים,ינקוט בעל העסק את כל האמצעים למניעת הזרמת השפכים אל מתקן מפריד הדלק/ של תחנת הדלק או העסק האחר .

14. חל איסור מוחלט על שטיפת מנועים.

15. על בעל העסק לנקוט בכל האמצעים למניעת רעש מחוץ לכותלי העסק בדגש על מדחסים, שואבי אבק, מנועים ומתקני הרחיצה .

במידת הצורך מחלקת איכות הסביבה תדרוש חוות דעת אקוסטית

16. בעל העסק יתקין בשטחו כלי אצירה לפסולת בנפח ובכמות שתספיק לכמות הפסולת המוצקה הנאגרת בעסק. פסולת שנשאבה בשואב אבק תיאסף בשקיות סגורות או במכלים סגורים.

17. על העסק לתאם מול מחלקת התברואה את הסדר פינוי הפסולת מהעסק.

18. על העסק לתאם מול תאגיד המים את כל נושא אספקת המים, שפכים,מז"ח וכיוצא בזה.

19. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה בעסק כולל חניה תפעולית, חניה להמתנה ,כניסות ויציאות וכיוצא בזה.

8.9 מוסך- מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב , צמ"ה וחלקיהם ,לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי

8.9 א' מכונאות כללית פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)

א. נותני אישור:- המשרד להגנת הסביבה (לידיעה), משטרה, משרד העבודה והרווחה, כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. בנוסף לדרישות המפרט האחיד ,על העסק חלים חוקים, תקנים , נגישות, חניות לנכים, בטיחות ועוד ועל פי כל דין.

2. על העסק חלים תקנות התכנון והבניה לעניין זה.

3. על העסק חלים תקנות התעבורה ודרישות משרד התחבורה הרלוונטיות.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה בעסק ,כניסות ויציאות, שילוט, תמרור ועוד.
2. קיימת אפשרות לדרישה להתקנת עמדות טעינה לרכב חשמלי.
3. יש לתאם מול תאגיד המים את נושא אספקת המים , ניקוז מי נגר, מפריד שמנים וטיפול ופינוי שפכים.
4. יש לתאם מול אגף התברואה את נושא איסוף ופינוי פסולת כולל פסולת למיחזור.
5. בנוסף לדרישות והנחיות ותנאי המשרד להגנת הסביבה ,מחלקת איכות הסביבה במידה ותמצא צורך, תדרוש על פי העניין להכין ולהגיש לבדיקתה ואישורה מסמכים, חוו"ד וחומרים בנושאים כגון: חומרים מסוכנים, מניעת זיהום קרקע ומים, סקר קרקע וטיפול במזהמי קרקע, מזהמי אוויר, ריחות, חדר /תא צביעה וארובה ,בדיקות תקופתיות בארובה ובאוויר, גזי מזגני הרכב , מניעת רעש, מאצרות ועוד.

8.9 ב' חשמלאות

א. <u>נותני אישור</u>:- כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. בנוסף לדרישות המפרט האחיד על העסק חלים חוקים, תקנים , נגישות, בטיחות, בדיקות סביבתיות ותעסוקתיות ועוד ועל פי כל דין.
2. על העסק חלים תקנות התכנון והבניה לעניין זה.
3. על העסק חלים תקנות התעבורה ודרישות משרד התחבורה הרלוונטיות.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה בעסק, כניסות ויציאות, שילוט, תמרור ועוד.
2. קיימת אפשרות לדרישה להתקנת עמדות טעינה לרכב חשמלי.
3. יש לתאם מול תאגיד המים את נושא אספקת המים, ניקוז מי נגר, מפריד שמנים וטיפול ופינוי שפכים.
4. יש לתאם מול אגף התברואה את נושא איסוף ופינוי פסולת כולל פסולת למיחזור.
5. מחלקת איכות הסביבה במידה ותמצא צורך, תדרוש על פי העניין להכין ולהגיש לבדיקתה ואישורה מסמכים, חוו"ד וחומרים בנושאים כגון: חומרים מסוכנים, מניעת זיהום קרקע ומים, מניעת רעש וזיהום אוויר ועוד.

8.9 ד' תיקון תקרים

א. <u>נותני אישור</u>:- משרד העבודה והרווחה (לידיעה), כבאות והצלה.לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. בנוסף לדרישות המפרט האחיד על העסק חלים חוקים, תקנים , נגישות, בטיחות, בדיקות סביבתיות ותעסוקתיות ועוד ועל פי כל דין.
2. על העסק חלים תקנות התכנון והבניה לעניין זה.
3. על העסק חלים תקנות התעבורה ודרישות משרד התחבורה הרלוונטיות.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה בעסק, כניסות ויציאות, שילוט, תמרור ועוד.
2. יש לתאם מול תאגיד המים את נושא אספקת המים , ניקוז מי נגר, מז"ח ,מפריד שמנים וטיפול ופינוי שפכים.
3. יש לתאם מול אגף התברואה את נושא איסוף ופינוי פסולת כולל צמיגים משומשים למיחזור.
4. מחלקת איכות הסביבה במידה ותמצא צורך,תדרוש על פי העניין להכין ולהגיש לבדיקתה ואישורה מסמכים, חוו"ד וחומרים בנושאים כגון: מניעת זיהום קרקע ומים, מניעת רעש וזיהום אוויר ועוד.

8.9 ו' טיפול אחר ברכב

א. <u>נותני אישור</u>:- כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

1. בנוסף לדרישות גורמי הרישוי על העסק חלים חוקים, תקנים , נגישות, בטיחות, בדיקות סביבתיות ותעסוקתיות ועוד ועל פי כל דין.
2. על העסק חלים תקנות התכנון והבניה לעניין זה.
3. על העסק חלים תקנות התעבורה ודרישות משרד התחבורה הרלוונטיות.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה בעסק ,כניסות ויציאות, שילוט ,תמרור ועוד.

2. יש לתאם מול תאגיד המים את נושא אספקת המים, ניקוז מי נגר, מז"ח ,מפריד שמנים וטיפול ופינוי שפכים.

3. יש לתאם מול מחלקת התברואה את נושא איסוף ופינוי פסולת כולל פסולת למיחזור.

4. מחלקת איכות הסביבה במידה ותמצא צורך, תדרוש על פי העניין להכין ולהגיש לבדיקתה ואישורה מסמכים, חוו"ד וחומרים בנושאים כגון: מניעת זיהום קרקע ומים, מניעת רעש וזיהום אוויר, חומרים מסוכנים ועוד.

קבוצה 10 - תעשייה מלאכה, כימיה ומחצבים

10.2 אבנים,מחצבים, מינרלים-חציבה,כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי

א. נותני אישור:- משרד להגנת הסביבה, משרד העבודה,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).

1. המשרד להגנת הסביבה פרסם תנאי מסגרת מטעמו וידרוש בדרך כלל הכנת חוות דעת /תסקיר סביבתי בתחומים/בנושאים שיקבע וייתן את הנחיותיו ודרישותיו להקמת ותפעול העסק, בין השאר בדגש על מניעת רעש, זיהום אוויר,זיהום קרקע ומים, חומרים מסוכנים ועוד, בתחום העסק וסביבתו כולל בדרכי הגישה. יש לבדוק עדכניות תנאי מסגרת אלה עד לפרסום מפרט אחיד.
2. משרד העבודה ייתן את הנחיותיו /דרישותיו להקמת/תפעול העסק.
3. כבאות והצלה פרסמו את הנחיותיהם לפריט זה. יש לבדוק באתר כבאות והצלה עדכניות בדרישות .
4. בהתאם למרחק /סמיכות/צמידות לאזור מגורים והשפעות סביבתיות/בריאותיות ,קיימת אפשרות שתיאסר/תוגבל הפעלת מגרסה ניידת.

גורמי הרישוי ונותני האישור יבחנו נושא זה בהליך הטיפול בבקשה לרישיון העסק.

ב.<u>דרישות המועצה</u>:-

1. מחלקת איכות הסביבה, בנוסף ובהשלמה לדרישות המשרד להגנת הסביבה וככל שיידרש, תיתן את הנחיותיה/דרישותיה בנושאי רעש ואקוסטיקה,זיהום אוויר ואמצעים לצמצום אבק כולל בדרכי הגישה, תפעול כלי הרכב שבשימוש העסק, ימי ושעות פעילות ונושאים נוספים ככל שיידרש.
2. יש לתאם מול תאגיד המים את נושא אספקת המים , ניקוז מי נגר, מז"ח ,מפריד שמנים וטיפול ופינוי שפכים.
3. יש לתאם מול אגף התברואה את נושא איסוף ופינוי פסולת כולל פסולת למיחזור.

<u>10.3 בית דפוס, למעט הדפסה על נייר באמצעות צילום, שכפול או העתקה</u>

א. <u>נותני אישור</u>:- המשרד להגנת הסביבה, משרד העבודה (לידיעה), כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה).

בנוסף ועל פי האמור על פי כל דין:

1. יש לעמוד בדרישות והנחיות ותנאי המשרד להגנת הסביבה המפורסמים מעת לעת, לרבות באתר המשרד, הכוללים בין השאר נושאי תשתיות העסק בדגש על היתר רעלים (ככל שיידרש), חומרים מסוכנים, אחסון חומרים, שפכים תעשייתים, פסולת חומרים מסוכנים,צבעים,מניעת זיהום קרקע ומים, רעש, זיהום אויר,שילוט ועוד.

2. יש לעמוד בהנחיות ודרישות משרד העבודה המפורסמים מעת לעת על ידו.

3. יש לעמוד בדרישות והנחיות כבאות והצלה, המפורסמים מעת לעת על ידם.

ב. <u>דרישות המועצה</u> :-

1. מחלקת איכות הסביבה,ככל שתמצא לנכון, תיתן הנחיות ודרישות נוספות בדגש על מניעת מטרדים מחוץ לכותלי העסק.

2. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב, את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתיים ומז"ח.

3. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

10.7 חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם

10.7 ב' אחסונם, מכירתם, למעט אולם תצוגה בלבד שאין בו מלאי

א. נותני אישור :- כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה).פורסמה טיוטת מפרט אחיד על ידי כבאות והצלה.

פורסמו תנאי מסגרת מטעם המשרד להגנת הסביבה(יש לבדוק עדכניות כל עוד לא פורסם מפרט אחיד).

בנוסף ועל פי האמור על פי כל דין:

1. יש לעמוד בהנחיות ודרישות כבאות והצלה.
2. יש לעמוד בהנחיות תקנות התכנון והבנייה לעניין זה.

ב. דרישות המועצה:-

1. מחלקת איכות הסביבה ככל שתמצא לנכון, תיתן הנחיות ודרישות נוספות בדגש על מניעת מטרדים מחוץ לכותלי העסק.
2. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב, את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתיים ומז"ח.
3. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.
4. יש לבדוק מול מחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום העסק במקום המבוקש.

10.7 ג' הכנתם, ייצורם,עיבודם של אבן ושיש

א. נותני אישור :- משרד להגנת הסביבה (לידיעה),משרד העבודה כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה). פורסמה טיוטת מפרט אחיד להערות הציבור הכוללת את דרישות ותנאי נותני האישור האלה.

1. המשרד להגנת הסביבה,על פי שיקוליו כנותן אישור לידיעה,יכול כמפורט בטיוטת המפרט ,לדרוש הכנת והגשת מסמך 'מידע סביבתי' לצורך בדיקת הבקשה לרישיון.

2. בין השאר יכול המשרד להגנת הסביבה לתת דרישות והנחיות בנושאי תשתיות ומשטחי התפעול העסק, מערכות לאיסוף וטיפול בתשטיפים, שפכים תעשיתיים, נגר עילי,חומרים מסוכנים,זיהום אוויר, רעש, דלקים ותדלוק,טיפול ופינוי פסולת לסוגיה ועוד.

3. על העסק חלים בין השאר חוקים ותקנות רבות בנושאי בטיחות בעבודה, בריאות תעסוקתית ועוד.משרד העבודה בטיפולו בבקשה ,ייתן את דרישותיו והנחיותיו לעסק .

4. כבאות והצלה ובנוסף לכלול בטיוטת המפרט האחיד,ייתנו את דרישותיהם המלאות לאחר ביקורת בעסק.

ב.דרישות המועצה:-

1. מחלקת איכות הסביבה, בנוסף ובהשלמה לדרישות המשרד להגנת הסביבה (במידה והמשרד יחליט לתת את דרישותיו) וככל שיידרש, תיתן את הנחיותיה/דרישותיה בהתבסס על המפורט בטיוטת המפרט האחיד, תפעול כלי הרכב שבשימוש העסק, ימי ושעות פעילות ונושאים נוספים ככל שתמצא לנכון לאחר ביקורת בעסק.

2. יש לתאם מול תאגיד המים את נושא אספקת המים , ניקוז מי נגר, מז"ח ,מפריד שמנים וטיפול ופינוי שפכים.

3. יש לתאם מול אגף התברואה את נושא איסוף ופינוי פסולת כולל פסולת למיחזור.

10.10 חומרים מסוכנים, כהגדרתם בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993 ,לרבותחומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים

10.10 ד' איסופם,שינועם,למעט איסופם או שינועם בצנרת בתחום נמל כהגדרתו בפקודת הנמלים (נוסח חדש), התשל"א-1971

א. נותני אישור :- משרד להגנת הסביבה (לידיעה),כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון למועד כתיבת מסמך זה). פורסמה טיוטת מפרט אחיד להערות הציבור הכוללת את דרישות ותנאי נותני האישור האלה.

1. תשומת ליבכם כי בפריט רישוי זה הוחרג חובת הרישוי לאיסוף ושינוע חומרים מסוכנים בתוך תחום נמל.
2. כמו כן הוחרג שינוע חומרים מסוכנים בצנרת הנמל.
3. הרגולציה המקצועית של הנמל תטפל ותפקח בנושאים אלה.
4. המשרד להגנת הסביבה כנותן אישור לידיעה, במידה ויחליט לתת דרישות רישוי לעסק,יכול בין השאר וכמפורט בטיוטת המפרט האחיד לדרוש היתר רעלים ולתת דרישות בנושאי ניהול יומן רישום והובלת כל החומרים המסוכנים ופסולת החומרים המסוכנים,תיעוד ההובלות יעדי ההובלות, נתיבי הנסיעה,שטר מטען, כרטיסי בטיחות,כלי הקיבול וסימונם,שעות ההובלה , נהלי חירום , שטיפת מכלי הקיבול והרכב, חנית כלי הרכב ועוד.(ראו פירוט בטיוטת המפרט).
5. פינוי של פסולת חומרים מסוכנים יעשה באמצעות מוביל פסולת חומרים מסוכנים מורשה לפי כל דין בלבד לאתר הפסולת הרעילה או ליעד אחר מורשה אם ניתן לכך אישור מראש מאת 'המנהל' כהגדרתו בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א-1990.

ב.<u>דרישות המועצה</u>:-

1. מחלקת איכות הסביבה, בנוסף ובהשלמה לדרישות המשרד להגנת הסביבה (במידה והמשרד יחליט לתת את דרישותיו) וככל שיידרש, תיתן את הנחיותיה/דרישותיה בהתבסס על המפורט בטיוטת המפרט האחיד, תפעול כלי הרכב שבשימוש העסק, ימי ושעות פעילות ונושאים נוספים ככל שתמצא לנכון .
2. על בעל המשאית/משאיות להצטייד גם ברישיון מוביל על פי חוק שירותי הובלה.
3. כתובת העסק- כתובתו הפרטית של בעל המשאית.
4. בעל המשאית/משאיות אינו נדרש להגיש תכניות כלשהן של העסק שכן מדובר ברכב נייד.
5. בקשה לרישיון העסק תוגש ביחד עם נספח הכולל את רשימת כל כלי הרכב הנכללים בעסק במועד הבקשה לקבלת הרישיון ואין צורך לבקש רישיון ביחס לכל כלי רכב בנפרד .
6. הרישיון יינתן ביחס לכל כלי הרכב הקיימים בצי הרכב של מבקש הרישיון.
6. העתק רישיון העסק ,כולל רשימת כלי הרכב יימצא בכל אחד מכלי הרכב הנכללים ברישיון.
7. בעל העסק יחנה כלי רכב לשינוע חומר מסוכן או פסולת חומרים מסוכנים לפי הוראות תקנות שירותי הובלה, למעט בעת פריקה וטעינה.
8. בעל העסק יחנה רכב המוביל חומר מסוכן ופסולת חומרים מסוכנים,רק לאחר שפורק מעליו מטען החומר המסוכן ופסולת החומרים המסוכנים.

.

10.14 מתכת,מוצריה,מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת

10.14 א' - ייצורם, עיבודם, יציקתם, ציפוים, ניקוים, צביעתם

א. נותני אישור :-המשרד להגנת הסביבה,משרד הכלכלה ,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).פורסמו טיוטות

מפרט אחיד מטעם משרד הכלכלה וכבאות והצלה.המשרד להגנת הסביבה פרסם בעבר תנאי מסגרת מטעמו (יש לבדוק עדכניות).

1. על העסק חלים בין השאר תקנות התכנון והבנייה לעניין זה, תקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיות, חוק רשות כבאות והצלה,הנחיות ודרישות כבאות והצלה,הנחיות ודרישות משרד הגנת הסביבה ככל שפורסמו, תקנות המים(מניעת זיהום מים) (מתכות ומזהמים אחרים),התשס"א- 2000 ועוד.
2. בשלב הטיפול ברישיון העסק המשרד להגנת הסביבה יערוך ביקורת בעסק וייתן את דרישותיו בהתאם לעיסוקים ולפעולות המתבצעות בעסק.הדרישות אפשר שיהיו בתחומי זיהום קרקע ומים, חומרים מסוכנים, מניעת זיהום אויר, מתקני סינון ואיוורור, תא צביעה, ארובות ,רעש, שפכים תעשייתים ניטור, סקר היסטורי, בדיקות קרקע, איטום משטחי תפעול, פינוי פסולת, תשטיפים, היתר רעלים ועוד נושאים ותחומים ככל שימצא לנכון.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. בשל מורכבות העיסוקים הכלולים בפריט זה, מומלץ מאד לפנות למחלקת רישוי עסקים לבירור התנאים והדרישות המקדמיות לעיסוק זה.
2. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
3. מחלקת איכות הסביבה ,ככל שתמצא לנכון ,בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה, תיתן הנחיות ודרישות.
4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב, את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתים.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

<u>10.14 ב' - פחחות, למעט פחחות רכב</u>

א. <u>נותני אישור</u> :-משרד הכלכלה(לידיעה), כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).פורסמו טיוטות מפרט אחיד מטעם משרד הכלכלה וכבאות והצלה.

על העסק חלים בין השאר תקנות התכנון והבנייה לעניין זה, תקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיות, חוק רשות כבאות והצלה, הנחיות ודרישות כבאות והצלה, הנחיות ודרישות משרד הגנת הסביבה ככל שפורסמו, תקנות המים(מניעת זיהום מים) (מתכות ומזהמים אחרים),התשס"א-2000 ועוד.

ב. דרישות המועצה:-

1. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
2. מחלקת איכות הסביבה,ככל שתמצא לנכון,תיתן הנחיות ודרישות בדגש על מניעת מטרדי רעש וזיהום אויר מחוץ לעסק זיהום קרקע ומים.
3. חל איסור על צביעת מתכת .
4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב, את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתים.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

10.14 ג' - מסגריה

א. נותני אישור :-המשרד להגנת הסביבה, (לידיעה), משרד הכלכלה ,כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).פורסם טיוטת מפרט אחיד.

1. על העסק חלים בין השאר תקנות התכנון והבנייה לעניין זה, תקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיות, חוק רשות כבאות והצלה, הנחיות ודרישות כבאות והצלה, הנחיות ודרישות משרד הגנת הסביבה ככל שפורסמו, תקנות המים (מניעת זיהום מים) (מתכות ומזהמים אחרים),התשס"א-2000 ועוד.
2. בשלב הטיפול בבקשה לרישיון העסק המשרד להגנת הסביבה (כ"נותן אישור" -לידיעה),ככל שיחליט לטפל בבקשה לפריט זה,יערוך ביקורת בעסק וייתן את דרישותיו בהתאם לעיסוקים ולפעולות המתבצעות בעסק. הדרישות יכול שיהיו בתחומי מניעת זיהום קרקע ומים, מניעת זיהום אויר,רעש, שפכים תעשייתים, ניטור, סקר היסטורי, בדיקות קרקע, איטום משטחי תפעול, פינוי פסולת, תשטיפים, היתר רעלים ככל שיהיה שימוש בחומרים מסוכנים ועוד נושאים ותחומים סביבתיים ככל שימצא לנכון.

ב. דרישות המועצה :-

1. יש לבדוק באגף ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
2. מחלקת איכות הסביבה ,ככל שהמשרד להגנת הסביבה יחליט שלא לתת דרישות מטעמו ולאחר ביקורת בעסק, תיתן דרישות והנחיות בנושאים המופיעים בסעיף 2 לעי"ל וכן תוסיף תנאים ודרישות אחרות, ככל שתמצא לנכון.
3. מותרת צביעת מתכת באופן ידני בלבד (מברשת ,ספריי, אקדח צבע ידני). הצביעה תתבצע בחלל עבודה סגור/תא צביעה/ מתקן ייעודי ויותקנו מתקנים,מסננים ואמצעים נדרשים לטיפול במזהמי אויר,כולל ארובה.
4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב ,את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתיים.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמחזורי מהעסק.

10.14 ד' - ייצור שלטים

א. נותני אישור:-משרד הכלכלה(לידיעה), כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד(נכון למועד כתיבת מסמך זה).פורסמה טיוטת מפרט אחיד .

בנוסף ועל פי האמור על פי כל דין :

1. יש לעמוד בהנחיות ודרישות משרד הכלכלה .
2. יש לעמוד בדרישות והנחיות כבאות והצלה.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
2. מחלקת איכות הסביבה, בהתאם לסוג מהות והיקף הפעילות ,תיתן דרישות והנחיות בתחומים כגון - זיהום אוויר ,רעש, חומרים מסוכנים, זיהום קרקע ומים, מניעת מטרדים מחוץ לתחום העסק ועוד.
3. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב ,את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתיים.
4. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

<u>10.14 ה'- אחסונם, מיונם, סחר בהם</u>

<u>א. נותני אישור</u>:- משטרה, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה). פורסמה טיוטת מפרט אחיד.

בנוסף והאמור על פי כל דין:-

1. יש לעמוד בדרישות חוק הגבלת השימוש ורישום פעולות בחלקי רכב משומשים(מניעת גניבות) התשנ"ח ,1998.
2. יש לעמוד בהנחיות ודרישות המשטרה המפורסמות מעת לעת לעניין זה.
3. יש לעמוד בדרישות והנחיות כבאות והצלה המפורסמים מעת לעת לעניין זה.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. המחלקה לאיכות הסביבה תיתן על פי הצורך והעניין דרישות והנחיות בנושאים כגון:- מניעת זיהום קרקע ומים, רעש, זיהום אוויר, חומרים מסוכנים, דלקים, שמנים, אריזות מתכתיות לצבעים וחומרים אחרים, חלקי מתכת צבועים המגיעים ונאספים בעסק, איטום קרקע ומשטחי תפעול, תשטיפים, נגר עילי, מלגזה המופעלת בעסק ועוד.

2. למען הסר ספק- חל איסור מוחלט על פעולות פירוק,ניסור,חיתוך ,עיבוד,שיוף וכיוצא בזה של מתכת , מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת וכיוצא בזה.

3. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.

4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב, את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתים.

5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמחזור מהעסק.

6. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את הסדרי התנועה והחניה אל ומהעסק .

<u>10.14 ו' - הרכבתם</u>

א. <u>נותני אישור</u>:-משרד הכלכלה (לידיעה),כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מפרט זה). פורסמה טיוטת מפרט אחיד.

בנוסף והאמור על פי כל דין:-

1. יש לעמוד בדרישות והנחיות משרד הכלכלה .

2. יש לעמוד בדרישות פקודת הבטיחות בעבודה .

3. יש לעמוד בדרישות תקנות הבטיחות בעבודה השונות.

4. יש לעמוד בדרישות חוק הרשות הארצית לכבאות ובהנחיות ודרישות כבאות והצלה המפורסמות מעת לעת.

ב. <u>דרישות המועצה</u> :-

1. המחלקה לאיכות הסביבה תיתן על פי הצורך והעניין ,דרישות והנחיות בנושאים כגון:- זיהום אוויר, רעש, ועוד.
2. למען הסר ספק- חל איסור מוחלט על פעולות פירוק,ניסור, חיתוך ,עיבוד,שיוף וכיוצא בזה של מתכת ,מוצריה,מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, וכיוצא בזה.
3. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב, את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתים.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

<u>10.14 ז- גריטטם</u>

א. <u>נותני אישור</u>:- המשרד להגנת הסביבה,משטרה (לידיעה), משרד הכלכלה (לידיעה), כבאות והצלה.לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה).המשרד להגנת הסביבה פרסם מטעמו מפרט אחיד לפריט זה.

בנוסף לחוקים, תקנות ועל פי כל דין :

1. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות המשרד להגנת הסביבה כמפורט במפרט האחיד שפורסם על ידו. יש לבדוק עדכניות הפרסום.
2. דרישות המשרד להגנת הסביבה (כ"נותן אישור" לפריט רישוי זה),יכולים לכלול בין השאר, תנאים מוקדמים ודרישות בנושאי :- קירוי משטחי עבודה אחסון ותפעול,איטומם בפני חלחול נוזלים,שמן, דלק וכיוצא בזה, מניעת זיהום קרקע, טיפול ואחסון מסנני שמן, מצברים, חלפים, חומרים מסוכנים, היתר רעלים,פסולת חומרים מסוכנים, גזי קירור, אסבסט,רישום ותיעוד ועוד נושאים נוספים.

3. יש לעיין ולפעול על פי המפורט במפרט העדכני והנחיות ודרישות המשרד להגנת הסביבה .
4. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות המשטרה לעניין זה .
5. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות משרד הכלכלה לעניין זה.
6. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות כבאות והצלה ,לעניין זה.

ב. <u>דרישות המועצה:-</u>

1. בשל מורכבות הפעילויות הכלולים בפריט זה, מומלץ מאד לפנות למחלקת רישוי עסקים לבירור התנאים והדרישות המוקדמות לעיסוק זה.
2. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
3. מחלקת איכות הסביבה ככל שתמצא לנכון ,בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה, תיתן הנחיות ודרישות מטעמה בדגש על מניעת רעש וזיהום אויר מהעסק.
4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב, את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתים.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.
6. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה, את הסדרי התנועה אל ומהעסק.

10.16 עץ ומוצריו

10.16 א' - עיבוד,ייצור,צביעה, ציפוי,חיסום וחיטוי

א. נותני אישור:- המשרד להגנת הסביבה, משרד הכלכלה, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה). פורסמו על ידי "נותני האישור" טיוטות מפרטים אחידים מטעמם.יש לבדוק עדכניות פרסומים אלה.

בנוסף לחוקים, תקנות ועל פי כל דין :

1. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות המשרד להגנת הסביבה כמפורט בטיוטת מפרט האחיד שפורסם על ידו.

2. דרישות המשרד להגנת הסביבה (כ"נותן אישור" לפריט רישוי זה),יכולים לכלול בין השאר, תנאים מוקדמים ודרישות בנושאי :- קירוי משטחי עבודה אחסון ותפעול, איטומם בפני חלחול נוזלים וכיוצא בזה, מניעת זיהום קרקע ,חומרים מסוכנים, היתר רעלים, פסולת חומרים מסוכנים, אסבסט ,מניעת זיהום אויר,ארובות, מים ושפכים ,רישום ותיעוד ועוד נושאים נוספים.

3. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות משרד הכלכלה לעניין זה.

4. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות כבאות והצלה ,לעניין זה.

ב. <u>דרישות המועצה</u>:-

1. בשל מורכבות הפעילויות הכלולים בפריט זה, מומלץ מאד לפנות למחלקת רישוי עסקים לבירור התנאים והדרישות המוקדמות לעיסוק זה.
2. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
3. מחלקת איכות הסביבה,ככל שתמצא לנכון ,בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה, תיתן הנחיות ודרישות מטעמה בדגש על מניעת רעש וזיהום אוויר,זיהום קרקע ומי תהום מהעסק.המחלקה יכולה לדרוש הכנת סקרים ,חוות דעת מקצועיות דוחות וכדומה כחלק מהליך טיפולה בבקשה לרישיון.
4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב,את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתים.ייתכן דרישות לדיגום שפכים.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

10.16 ב' - ייצור רהיטים

א. נותני אישור:- המשרד להגנת הסביבה(לידיעה),משרד העבודה, כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (למועד כתיבת מסמך זה). פורסמה טיוטת מפרט אחיד מטעם המשרד להגנת הסביבה,משרד העבודה ושרותי כיבוי והצלה, מומלץ לעיין בטיוטה זו.

בנוסף לחוקים, תקנות ועל פי כל דין :

1. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות המשרד להגנת הסביבה כמפורט בטיוטת מפרט האחיד שפורסם על ידו.
2. דרישות המשרד להגנת הסביבה (כ"נותן אישור" ,לידיעה, לפריט רישוי זה),יכולים לכלול בין השאר, תנאים מוקדמים ודרישות בנושאי :- קירוי משטחי עבודה ואחסון ותפעול , איטומם בפני חלחול נוזלים וכיוצא בזה, מניעת זיהום קרקע ,חומרים מסוכנים, היתר רעלים, פסולת חומרים מסוכנים, אסבסט מניעת זיהום אויר,ארובות, מים ושפכים,רישום ותיעוד ועוד נושאים נוספים.
3. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות משרד העבודה לעניין זה.
4. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות כבאות והצלה ,לעניין זה.

ב. דרישות המועצה :-

1. בשל מורכבות הפעילויות הכלולים בפריט זה, מומלץ מאד לפנות למחלקת רישוי עסקים לבירור התנאים והדרישות המוקדמות לעיסוק זה.
2. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
3. מחלקת איכות הסביבה,ככל שתמצא לנכון ,בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה,תיתן הנחיות ודרישות מטעמה בדגש על מניעת רעש וזיהום אוויר ,זיהום קרקע ומי תהום מהעסק. המחלקה יכולה לדרוש הכנת סקרים ,חוות דעת מקצועיות דוחות וכדומה כחלק מהליך טיפולה בבקשה לרישיון.

4. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב ,את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשייתים.ייתכן דרישות לדיגום שפכים.

5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

10.16 ג' - אחסונו ומכירתו

א. נותני אישור:- כבאות והצלה. לפריט זה פורסם מפרט אחיד.

בנוסף לחוקים ,תקנות ועל פי כל דין, יש לעמוד בדרישות והנחיות כבאות והצלה,לרבות הכלולים בטיוטת המפרט מטעמם, המפורסמים מעת לעת על ידם.

ב. דרישות המועצה :-

1. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.

3. מחלקת איכות הסביבה ככל שתמצא לנכון ,תיתן הנחיות ודרישות בדגש על מניעת רעש וזיהום אוויר מחוץ לכותלי העסק.

4. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את נושאי הסדרי התנועה והחניה ,כולל החניה התפעולית של העסק.

5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.

10.20 פלסטיק ומוצריו: ייצור, עיבוד, מחזור

א. נותני אישור:- המשרד להגנת הסביבה,משרד העבודה (לידיעה), כבאות והצלה. לפריט זה לא פורסם מפרט אחיד (נכון לכתיבת מסמך זה).

1. המשרד להגנת הסביבה פרסם תנאי מסגרת מטעמו לפריט זה. יש לבדוק עדכניות הדרישות.
2. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות משרד העבודה לעניין זה.
3. יש לפעול על פי הנחיות ודרישות כבאות והצלה ,לעניין זה.

ב. דרישות המועצה :-

1. בשל מורכבות הפעילויות הכלולים בפריט זה, מומלץ מאד לפנות למחלקת רישוי עסקים לבירור התנאים והדרישות המוקדמות לעיסוק זה.
2. יש לבדוק במחלקת ההנדסה את האפשרות לקיום עסק במקום המבוקש.
3. מחלקת איכות הסביבה,ככל שתמצא לנכון ,בנוסף לדרישות המשרד להגנת הסביבה, תיתן הנחיות ודרישות מטעמה בדגש על מניעת רעש וזיהום אוויר ,זיהום קרקע ומי תהום מהעסק. המחלקה יכולה לדרוש הכנת סקרים ,חוות דעת מקצועיות דוחות וכדומה כחלק מהליך טיפולה בבקשה לרישיון.
4. יש לתאם מול מחלקת ההנדסה את נושאי הסדרי התנועה והחניה ,כולל החניה התפעולית של העסק.
5. יש לתאם מול מחלקת התברואה את הסדרי פינוי הפסולת והמיחזור מהעסק.
6. יש לתאם מול תאגיד המים והביוב ,את נושא הטיפול המקדים ופינוי שפכי העסק התעשיתים.ייתכן דרישות לדיגום שפכים.