

				עילוט בית ספר	
סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.001	הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר				
01.001.0003	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
01.001.0005	3. מחירי עבודות העפר בפרק זה מתיחסות לעבודות המתבצעות בשטח המבנה ולעבודות פיתוח באתר הבניה של המבנה, לעבודות עפר לכבישים - ראה סעיפים בפרק 51.				
01.001.0006	4. אין מדידת חפירה לפי שלבי עומק. בכל אזור ימדד נפח החפירה המלא, לפי העומק בתחום הסעיף.				
01.001.0007	5א' - סעיפי החפירה כוללים הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה), העברת מיטב החומר החפור המתאים לצרכי מילוי למרחק של עד 2 ק"מ בשטח האתר, לרבות הידוק רגיל בשכבות של 20 ס"מ. עבור העברה למרחקים גדולים יותר, ראה סעיף 51.020.0110.				
01.001.0008	5ב' - מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר לפי הוראות המפקח, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. עבור העברת החומר למרחק גדול יותר ראה סעיף 01.020.3500.				
01.001.0008	המחיר אינו כולל תשלום אגרות. עבור אגרות שפיכה ישולם לקבלן בהתאם לסעיפים 01.020.5000-5050 או לפי הנחיות אחרות שיקבע היזם בחוזה לפני תחילת העבודה.				
01.001.0010	6. עלויות חומרים לעבודות עפר - ראה פרק 81, ב"מאגר מחירי חומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת.				
01.001.0011	7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות העפר.				
	סה"כ להערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר				0.00
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.020.1000	חפירה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים, בכמות של עד 80 מ"ק, לפי דרישה, לרבות משאית לסילוק עודפי החפירה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות	י"ע	3.00	5600	16,800.00
	סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				16,800.00
	סה"כ לעבודות עפר				16,800.00
11	עבודות צביעה				
11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס הערות: 1. המחירים לעבודות צבע חוץ לא כוללים פיגום. ביצוע עבודות צבע חוץ נעשה באמצעות הפיגומים הקיימים, בהמשך לעבודות הטיח (שמחירים כולל פיגום). 2. תוספת עבור צבע בגוון מעבר לבסיס "P" - ראה סעיף 11.011.2000. 3. תוספת לחיפוי קירות עבור חומר דוחה מים (סילר) מסוג סיקה - ראה סעיף 14.070.0200.4. שטיפת קירות חוץ - ראה סעיף 05.031.0011.				
11.012.0001	צבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע על טיח חוץ חלק במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד." או ש"ע	מ"ר	80.00	35.9	2,872.00
11.012.0010	סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס				2,872.00
	סה"כ לעבודות צביעה				2,872.00
20	נגרות חרש וסיבוכן				
20.040	פרגולות				
20.040.0020	פרגולות מקורות עץ אורן פיני סוג 5, במידות 5/20 ס"מ או 5/10 ס"מ, כל 70-80 ס"מ לרבות עמודי עץ, קירוי אופקי בסרגלים מעץ אורן בכל צפיפות, לרבות עיבוד העץ וצביעה בלכה או צבע, לא כולל חיפוי בצדדים. לשטח פרגולה מעל 15 מ"ר	מ"ר	65.00	900	58,500.00
	סה"כ לפרגולות				58,500.00
20.050	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת				

27,000.00	900	30.00	מ"ר	רצפות סיפון (דק - Deck) מלוח במבוק גושני, עשוי מסיבי במבוק דחוסים בצפיפות גבוהה, בעובי 3.4 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה	20.050.0082
27,000.00				סה"כ לרצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת	
85,500.00				סה"כ לנגרות חרש וסיכוך	
				פיתוח נופי	40
				אבני שפה וגן, אבני תיחום	40.054
3,000.00	75	40.00	מ'	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	40.054.0600
3,000.00				סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום	
3,000.00				סה"כ לפיתוח נופי	
				גינון והשקיה	41
				הערות כלליות לפרק 41 גינון והשקיה	41.001
				1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן גינון והשקיה שלהלן) - ראה בתחילת חלק ג' - נספחים ועלויות בניה. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף (העבודה).	41.001.0003
				2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.	41.001.0005
				3. גודל שתילים - מבוסס על "הגדרת סטנדרטים" ("תקנים") לשתילי גננות ולנוי" שמתפרסם ע"י משרד החקלאות ופיתוח הכפר.	41.001.0006
				4. מחירי הנטיעה והשתילה כוללים אחריות לקליטה וטיפול במשך 60 יום.	41.001.0007
				5. בורות לנטיעה בגדלים המתאימים ומילויים באדמה גננית, כלולים במחירי השתילה והנטיעה.	41.001.0008
				6. עלויות חומרים לעבודות גינון והשקיה - ראה פרקים 80,87 - ב"מאגר מחירי חומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת.	41.001.0009
				7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן גינון והשקיה.	41.001.0015
0.00				סה"כ להערות כלליות לפרק 41 גינון והשקיה	
				עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט	41.011
7,700.00	77	100.00	מ"ק	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	41.011.0210
7,700.00				סה"כ לעיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט	
				נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר	41.020
				הערות: 1. עץ בוגר - עץ שגובהו 2 מטרים לפחות מעל פני הקרקע וקוטר גזעו (הנמדד בגובה 130 ס"מ מעל פני הקרקע) הוא 10 ס"מ לפחות. עץ קטן גובהו עד 4 מ', עץ בינוני גובהו מעל 4 מ' ועד 7 מ', עץ גדול גובהו מעל 7 מ' ועד 10 מ', עץ ענק גובהו מעל 10 מ'.	41.020.0001
				2. גודל שתילים - מבוסס על "הגדרת סטנדרטים" ("תקנים") לשתילי גננות ולנוי" שמתפרסם ע"י משרד החקלאות ופיתוח הכפר.	41.020.0002
				3. מחירי הנטיעה והשתילה כוללים אחריות לקליטה וטיפול במשך 60 יום.	41.020.0003
				4. בורות לנטיעה בגדלים המתאימים ומילויים באדמה גננית, כלולים במחירי השתילה והנטיעה.	41.020.0004
2,970.00	16.5	180.00	יח'	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	41.020.0030
4,356.00	24.2	180.00	יח'	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	41.020.0040
				עצים ממיכל (60 ליטר) "גודל 8" בקוטר גזע 2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו- 30 ליטר קומפוסט לעץ	41.020.0180
9,680.00	440	22.00	יח'	זית אירופאי בוגר מזן סורי קוטר גזע 30 ס"מ מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות עד 60 ליטר קומפוסט לעץ	41.020.0250
3,300.00	3300	1.00	יח'		
484.40	242.2	2.00	יח'	העתקת עץ זית ו/ או הדר קטנים בתחום האתר (המחיר ל - 6 עצים מינימום)	41.020.0310
20,790.40				סה"כ לנטיעה והעתקת עצים בתחום האתר	

28,490.40						סה"כ לגיוון והשקיה	
							42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
							42.001 הערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
							1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי הקבלן המבצע את ריהוט החוץ שלהלן) - ראה בקבצים מצורפים. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה.
							42.001.0002 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 42 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה, במידה ומתאימים- כגון סעיפי פרק 40 לנושא מתקני משחק.
							42.001.0003 3. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.
							42.001.0004 4. כל המחירים כוללים הרכבת המתקנים ועיגונם בקרקע.
							42.001.0005 5. עבור סעיפי הכנה, עב' עפר (כגון: חפירה, חציבה, מילוי והידוק), מצעים ותשתיות, המבוצעים עבור פיתוח נופי - ראה פירוט בפרק 51- סלילת כבישים ורחבות.
							42.001.0006 6. עבור ביצוע העבודות עם בטון ב-40 או ב-50 וכן עבור בטון בדרגת חשיפה 5 - ראה תוספת בתת פרק 02.096
							42.001.0007 7. עלויות חומרים לעבודות פיתוח - ראה פרקים 80, 81, 82 ב"מחירון דקל לחומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת.
							42.001.0008 13. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי הקבלן המבצע את ריהוט החוץ.
							42.001.0015 סה"כ להערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
							42.041 אשפתונים ומסתורי אשפה
							42.041.0110 אשפתון מרובע מלוחות עץ ומסגרת ברזל, דגם "קאפרי" או ש"ע, לרבות מיכל פנימי מפח מגולוון בנפח 30 ליטר
							סה"כ לאשפתונים ומסתורי אשפה
							42.062 מתקני משחק
							42.062.0001 הערות: 1. כל המתקנים בתתי פרקים 42.062-064 יישאו אישור יועץ הבטיחות ויתאימו לתקנים מאושרים. 2. תחזוקת מתקני משחק - ראה תת פרק 42.065. 3. מחירי כל העבודות בתתי פרקים 42.062-064 הינם לפני הנחות ומשא ומתן.
							42.062.7020 מתקן שביל דילוג הכולל שבעה בולי עץ אורן נפרדים בקוטר 16" בגבהים שונים, לרבות ביסוס וזיפות, תוצרת "חלום חדש"
							42.062.7030 מתקן צלחת מעופפת- במת קפיצה עגולה עשויה מלוחות עץ במידות 20/15 ס"מ, לרבות ביסוס לקרקע באמצעות קפיצי פלדה, תוצרת "חלום חדש" מתקן מוגלי העשוי מ-6 זוגות בולי עץ אורן בקוטר 16 ס"מ (נמוך וגבוה לזוג)
							42.062.7070 לרבות ביסוס וזיפות תוצרת "חלום חדש" מתקן מאנקי בר, עשוי מקונסטרוקציה עץ אורן במידות 5/15 ס"מ, באורך 2.5 מ', לרבות ביסוס וזיפות וארגז חול (בטיחות) תחום עץ בעומק 30 ס"מ, תוצרת "חלום חדש"
							42.062.7080 ספסל חי באורך 2.6 מ', בעל 2 אדניות במידות 0.6/0.6 מ', תוצרת "חלום חדש"
							42.062.7300 חממה לימודית במידות 4.00/3.00 מ', בגובה 2.8 מ', הקונסטרוקציה עשויה מברזל מגולוון 40/40 מ"מ, לרבות חיפויי פוליקרבונט שקוף, פתחי אוורור ודלת הזזה, מערכת השקיה ממוחשבת, שולחן שתילה ייעודי מברזל מגולוון 40/40 מ"מ, מצע גידול, שתילי ירקות ותבלין, מד חום ולחות ומד חומציות, תוצרת "חלום חדש"
							42.062.7370 סה"כ למתקני משחק
							סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
							44 גידור
							44.011 גדרות מתיל, רשת, לוחות פח
							0.00
							5,250.00
							5,250.00
							4,700.00
							15,600.00
							9,500.00
							9,900.00
							19,500.00
							41,400.00
							100,600.00
							105,850.00

21,150.00	235	90.00	מ'	גדר מלוחות פח טרפזי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, דגם "איסכורית" או ש"ע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, בגובה עד 2.0 מ', לוחות פח איסכורית מונחים בכיוון הגדר, לרבות אביזרי חיבור, עמודים מגולוונים מצינור קוטר 3"/2 כל 3.0 מ' ויסודות בטון	44.011.0500
21,150.00				סה"כ לגדרות מתיל, רשת, לוחות פח	
21,150.00				סה"כ לגידור	
				משטחי בטון	50
				ציפויים, צביעה וליטוש משטחי בטון, במשטחים חסיני שחיקה ו/או עמידים כנגד התקפים כימיים	50.043
				צביעת רצפות בטון במערכת אפוקסית בעובי כ- 500 מיקרון, לרבות הכנה כימית או מכנית של פני משטח הבטון הקיים, שכבת פריימר אפוקסי "סיקפלור 161" או ש"ע ושתי שכבות "סיקפלור 264" או ש"ע, בגוון RAL. המחיר הינו לשטח מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר	50.043.0256
40,800.00	120	340.00	מ"ר	סה"כ לציפויים, צביעה וליטוש משטחי בטון, במשטחים חסיני שחיקה ו/או עמידים כנגד התקפים כימיים	
40,800.00				סה"כ למשטחי בטון	
				סלילת כבישים ורחבות	51
				עבודות הכנה ופירוק	51.010
9,042.00	66	137.00	מ"ר	פירוק מיסעת בטון מזוין בעובי מעל 10 ס"מ ועד 15 ס"מ	51.010.0406
2,755.00	29	95.00	מ'	ניסור מיסעת בטון מזוין בעובי עד 15 ס"מ	51.010.0439
11,797.00				סה"כ לעבודות הכנה ופירוק	
				מצעים ותשתיות	51.030
				מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	
2,805.00	187	15.00	מ"ק	המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	51.030.0008
1,920.00	192	10.00	מ"ק	שכבת תשתית משומשומית, לרבות פיזור והידוק מבוקר	51.030.0110
4,725.00				סה"כ למצעים ותשתיות	
16,522.00				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות	
				חריגים	99
				מתקנים של "חלום חדש"	99.042
28,000.00	28000	1.00	יח'	כיתת חוץ דגם "אדיסון" של חב' "חלום חדש" או ש"ע בשטח של 25 מ"ר עם 13 מ"א ספסל מעץ.	99.042.1000
				מערכת הידרופונית דגם "מרום" בשיטת NFT עם 44 חורי שתילה ורטיקלית, לרבות כל האביזרים הנדרשים להשלמה ולהתקנת המערכת של חב' "חלום חדש" או ש"ע.	99.042.1100
15,000.00	7500	2.00	יח'		
59,400.00	29700	2.00	יח'	ספרייה משולבת בפנינת ישיבה חמישה מקומות ישיבה 5.2 מ"א + ראש זחל שולחן שטח מעץ אורן פיני מהוקצע וצבוע 50/150 מ"מ, אורך 1.60-1.80	99.042.1200
6,930.00	2310	3.00	יח'	מ"א תוצרת "חלום חדש" או ש"ע	99.042.1300
109,330.00				סה"כ למתקנים של "חלום חדש"	
109,330.00				סה"כ לחריגים	
				סה"כ לעילוט בית ספר	
16,800.00				01 - עבודות עפר	
2,872.00				11 - עבודות צביעה	
85,500.00				20 - נגרות חרש וסיכוך	
3,000.00				40 - פיתוח נופי	
28,490.40				41 - גינון והשקיה	
105,850.00				42 - ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	
21,150.00				44 - גידור	
40,800.00				50 - משטחי בטון	
16,522.00				51 - סלילת כבישים ורחבות	
109,330.00				99 - חריגים	
430,314.40				סה"כ עלות	
73,153.45				מע"מ בשיעור 17%	
503,467.85				סה"כ עלות	